



土地付き中古住宅

所在	飯田市山本
交通	バス停ニツ山750m 徒歩10分
その他	山本小学校2.6km 徒歩33分 旭ヶ丘中学校2.7km 徒歩34分

価格 **1,588 万円**

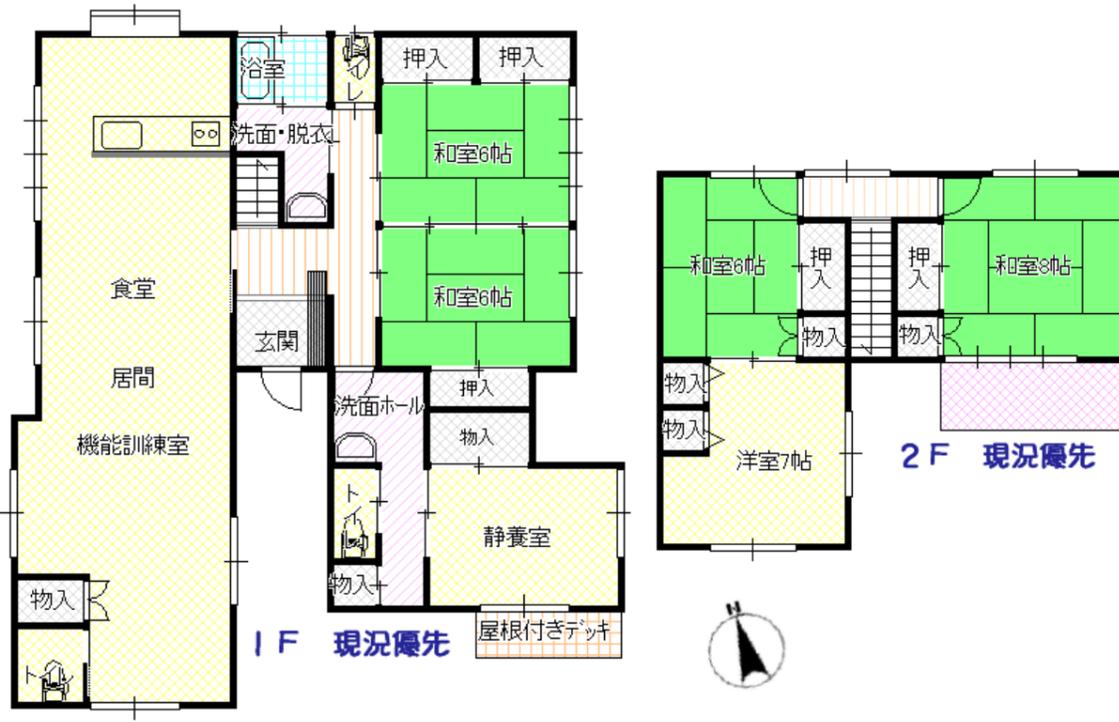
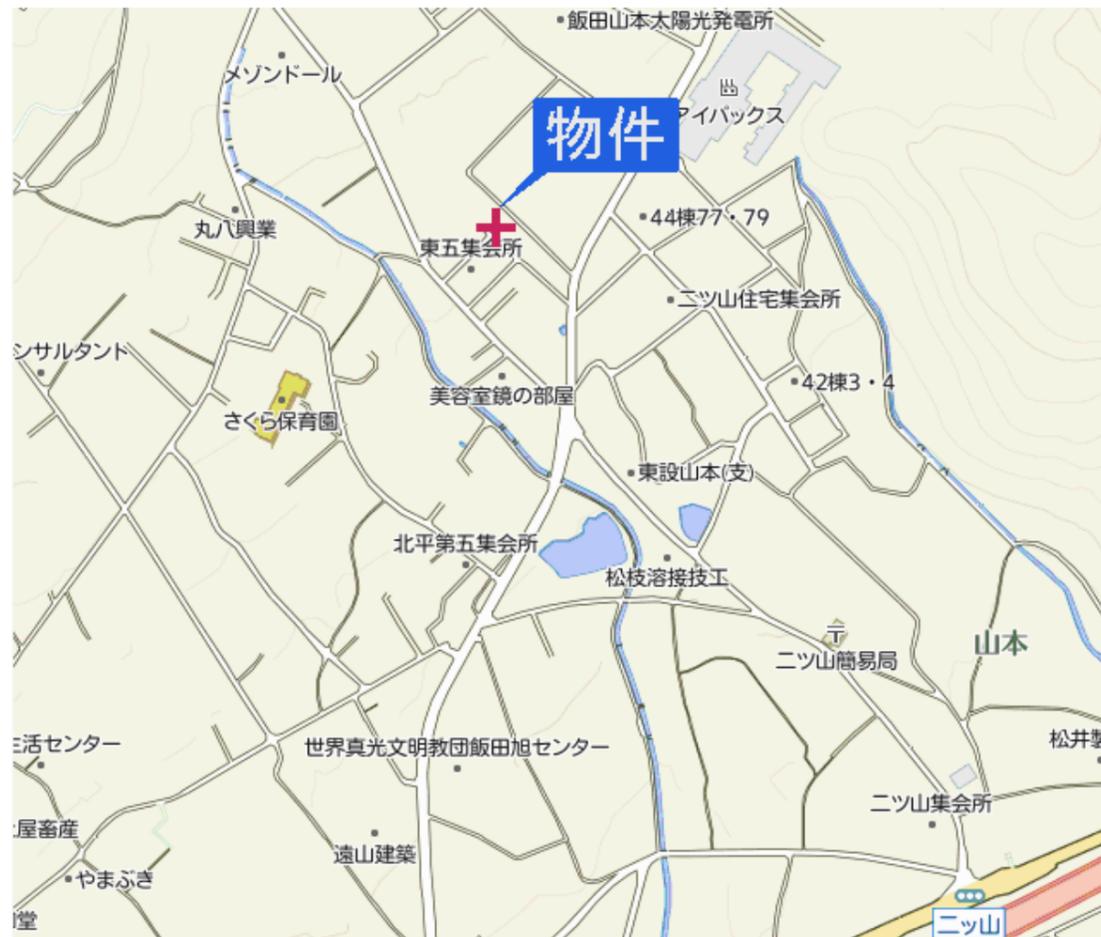
土地	面積	267.02㎡/ 80.77坪	
	地目	宅地 (現況 宅地)	
	権利	所有権	
	接道	南西側・北東側公道に接道	
	その他		

建物	面積	158.55㎡/ 47.96坪	
	1階	111.64㎡	33.77坪
	2階	46.91㎡	14.19坪
	3階		0.00坪
構造	木造スルト・亜鉛メッキ鋼板葺き二階建て		
築年月	昭和55年5月新築		

制限・設備	都市計画	無指定	建蔽率 60%	容積率 100%
	その他制限	飯田市景観条例 土砂災害警戒区域 山本地区特定特定用途制限他		
	設備	飲用水	公営水道	汚水 公共下水道
		電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	LPガス	雨水 側溝	

備考	物件番号	CH-02-375	取引態様	仲介
	媒介報酬	590,040円 (消費税込)		
	備考	※内覧可能ですが現在宅老所として営業中のため 事前にご連絡をお願いします。		

[案内図又は写真]



平成二八年六月吉日
リビングルームは床暖房完備
駐車スペース6台可
表側3台 裏側3台
平成 〇〇 年にリフォーム済
宅老所としての基準を満たしています



CH-02-375

長野県知事免許(6)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**