土地付き中古住宅

所在	飯田市松尾代田
交通	JR毛賀駅0.4㎞　徒歩5分
その他	松尾小学校0.9㎞ 徒歩12分 緑ヶ丘中学校2.0㎞ 徒歩3分

価格　500 万円

土地

面積	112.86㎡/ 34.14坪
地目	宅地　（現況　宅地）
権利	所有権
接道	西側位置指定道路に接道
道路負担	位置指定道路の固定資産税持分負担

建物

面積	33.12㎡/ 10.01坪		
	1階	33.12㎡	10.01坪
	2階	0.00㎡	0.00坪
	3階	0.00㎡	0.00坪
構造	木造瓦葺き平家建て		
築年月	平成１４年		

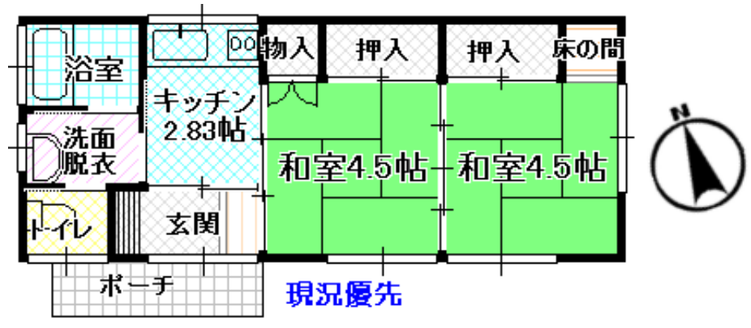
制限・設備

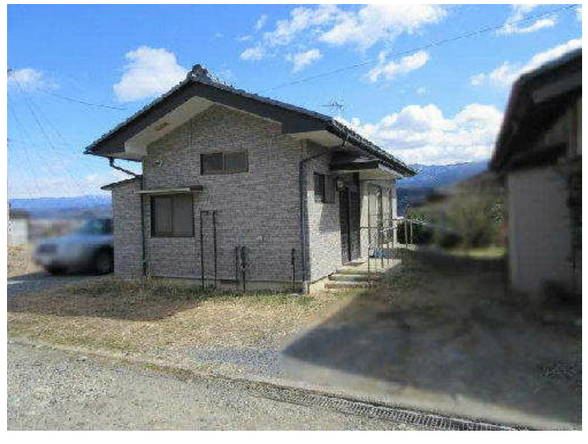
都市計画	一種住居　建蔽率　60%　容積率　200%			
その他制限	飯田市景観条例　土砂災害防止法			
設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
	電気	中部電力	雑排水	公共下水道
	ガス	オール電化	雨水	側溝

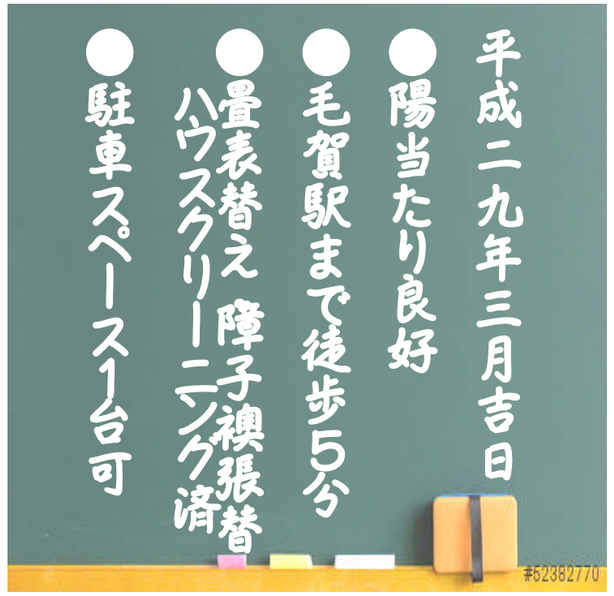
備考

物件番号	CH-02-403	取引態様	仲介
媒介報酬	226,800円（消費税込）		
備考	■上記土地面積は計画面積であり増減する場合があります。 ■現況渡し		

［案内図又は写真］







CH-02-403

長野県知事免許(5)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員

株式会社シノダ

〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945－1
http://www.shinoda-estate.com

フリーコール 0120-997-447