



# 土地付き中古住宅

所在	飯田市座光寺
交通	JR元善光寺駅2.5km 徒歩32分
その他	座光寺小学校1.1km 徒歩14分 高陵中学校2.5km 徒歩32分

価格 **480** 万円

土地	面積	260.20㎡/ 78.71坪	
	地目	宅地 (現況 宅地)	
地	権利	所有権	
	接道	南側幅員3~4mの公道に接道	
	道路負担	無し	

建物	面積	114.61㎡/ 34.66坪	
	1階	87.88㎡	26.58坪
	2階	26.73㎡	8.08坪
物	3階	0.00坪	
	構造	木造瓦葺2階建て	
築年月	昭和47年5月 新築		

制限・設備	都市計画	無指定	建蔽率 60%	容積率 100%	
	その他制限	飯田市景観条例			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	合併浄化槽
		電気	中部電力	雑排水	合併浄化槽
	ガス	LPガス	雨水	側溝	

備考	物件番号	CH-02-432	取引態様	仲介
	媒介報酬	224,400円 (消費税込)		
	備考	※現況渡し		

[案内図又は写真]



平成三〇年五月吉日

- 駐車2台可
- 収納たっぷり
- 眺望良好
- 陽当たり良好

#52382770



CH-02-432

長野県知事免許(6)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076 飯田市白山町2丁目6945-1 <http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447