



土地付き中古住宅

所在	飯田市高羽町
交通	JR飯田駅700m 徒歩9分
その他	丸山小学校550m 徒歩7分 飯田東中学校250m 徒歩4分

価格 **1,800** 万円

土地	面積	248.49㎡/ 75.16坪	
	地目	宅地 (現況 宅地)	
地	権利	所有権	
	接道	南側幅員5m・東側幅員4mの公道に接道	
	道路負担	無し	

建物	面積	162.66㎡/ 49.20坪	
		1階	125.40㎡ 37.93坪
物		2階	37.26㎡ 11.27坪
		車庫	18.72㎡ 5.66坪
	構造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺二階建	
築年月	昭和40年新築 昭和49年増築		

制限・設備	都市計画	第2種 住居 建蔽率 60% 容積率 100%	
	その他制限	飯田市景観条例 建築基準法22条区域	
	設備	飲用水	公営水道 汚水 公共下水道
		電気	中部電力 雑排水 公共下水道
		ガス	雨水 側溝

備考	物件番号	CH-02-471	取引態様	仲介
	媒介報酬	648,000円 (消費税込)		
		■現況渡し		
	備考			

[案内図又は写真]



日当たり良好

令和元年九月吉日

- 陽当たり良好
- 利便性良好
- 子育て環境良好
- 駐車6台可能



長野県知事免許(6)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076 飯田市白山町2丁目6945-1 <http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447