



土地付き中古住宅

所在	飯田市北方
交通	バス停育良館跡0.6km 徒歩8分
その他	伊賀良小学校0.9km 徒歩12分 旭ヶ丘中学校2.5km 徒歩32分

価格 **1,980** 万円

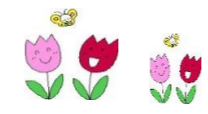
土地	面積	304.41㎡/ 92.08坪	
	地目	宅地 (現況 宅地)	
地	権利	所有権	
	接道	東側の幅員約2mの河川を介して幅員約4.7mの公道に接道	
	道路負担	無し	

建物	面積	217.19㎡/ 65.69坪	
		1階	123.08㎡ 25.86坪
		2階	94.11㎡ 8.98坪
物	構造	木造瓦葺2階建て	
	築年月	平成14年4月	

制限・設備	都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%
	その他制限	飯田市景観条例 文化財保護法		
	設備	飲用水	公営水道	汚水 公共下水道
		電気	中部電力	雑排水 公共下水道
		ガス	LPガス	雨水 側溝

備考	物件番号	CH-02-476	取引態様	仲介
	媒介報酬	719,400円 (消費税別)		
	備考	■水路占用使用料が必要です		

[案内図又は写真]



令和元年十月吉日
 ● 陽当たり良好
 ● 太陽光発電付き住宅
 ● 部屋数多く二世帯住宅可能
 ● 駐車4台可能



長野県知事免許(6)第4277号
 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076
 飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447