



土地付中古住宅

所在	飯田市川路
交通	JR川路駅280m 徒歩4分
その他	川路小学校1.2km 徒歩15分 竜峡中学校1.8km 徒歩23分

価格 **4,000 万円**

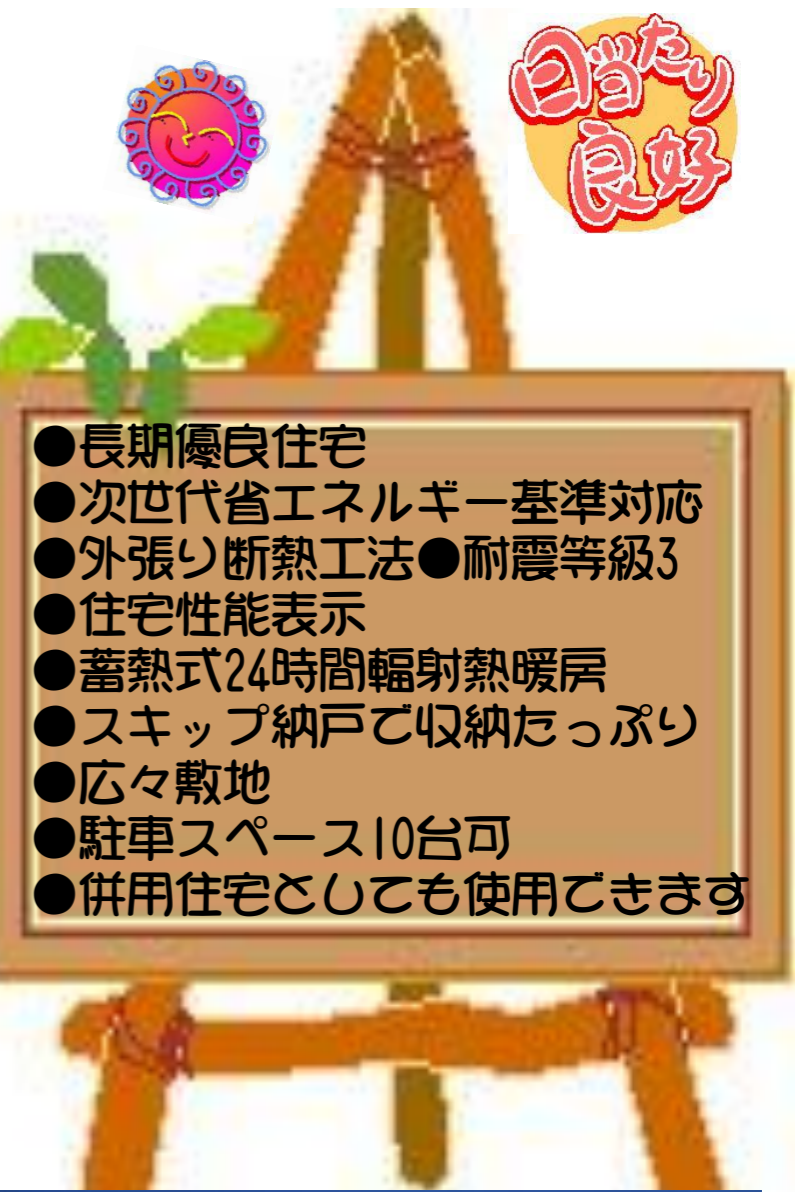
土地	面積	779.03㎡ / 235.65坪	
	地目	宅地・田 (現況 宅地)	
地	権利	所有権	
	接道	西側幅員10mの公道に接道	
	その他		

建物	面積	240.48㎡ / 72.74坪	
		1階	128.71㎡ 38.93坪
		2階	111.77㎡ 33.81坪
物	構造	木造板葺き二階建て	
	築年月	平成23年1月新築	

制限・設備	都市計画	近隣商業 建蔽率 200% 容積率 100%			
	その他制限	文化財保護法 飯田市景観条例			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
		電気	中部電力	雑排水	公共下水道
	ガス		雨水	側溝等	

備考	物件番号	CH-02-482	取引態様	仲介
	媒介報酬	1,386,000円 (消費税込)		
	管理費	※内覧可能ですが使用中のため事前にご連絡をお願いします。		

[案内図又は写真]



- 長期優良住宅
- 次世代省エネルギー基準対応
- 外張り断熱工法 ●耐震等級3
- 住宅性能表示
- 蓄熱式24時間輻射熱暖房
- スキップ納戸で収納たっぷり
- 広々敷地
- 駐車スペース10台可
- 併用住宅としても使用できます



CH-02-482

長野県知事免許(6)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076 飯田市白山町2丁目6945-1

フリーコール 0120-997-447

