



土地付中古住宅

所在	伊那市高遠町西高遠
交通	JRバス関東高遠駅180m 徒歩3分 JR飯田線伊那北駅8.7km
その他	高遠小学校1.1km 徒歩14分 高遠中学校1.3km 徒歩17分

価格 **180万円**

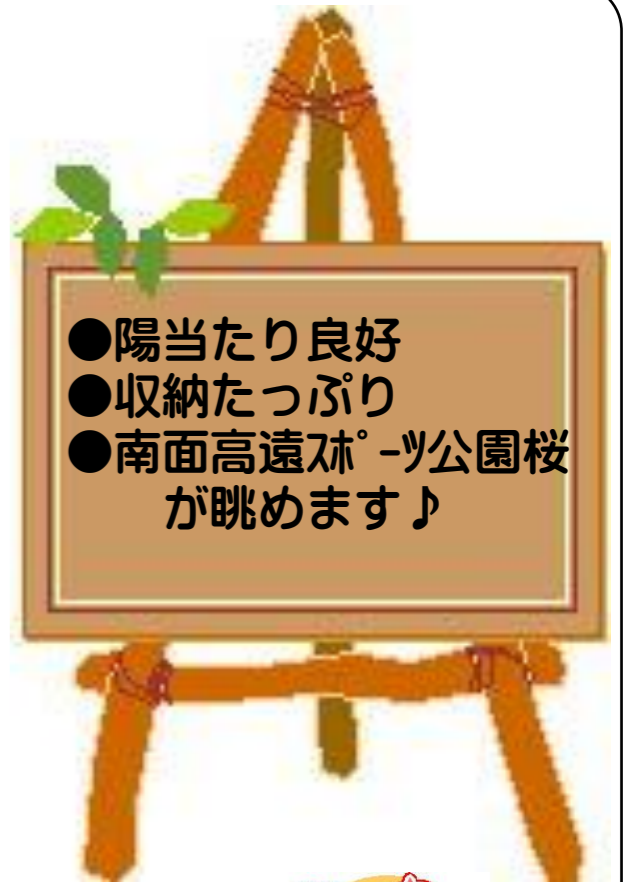
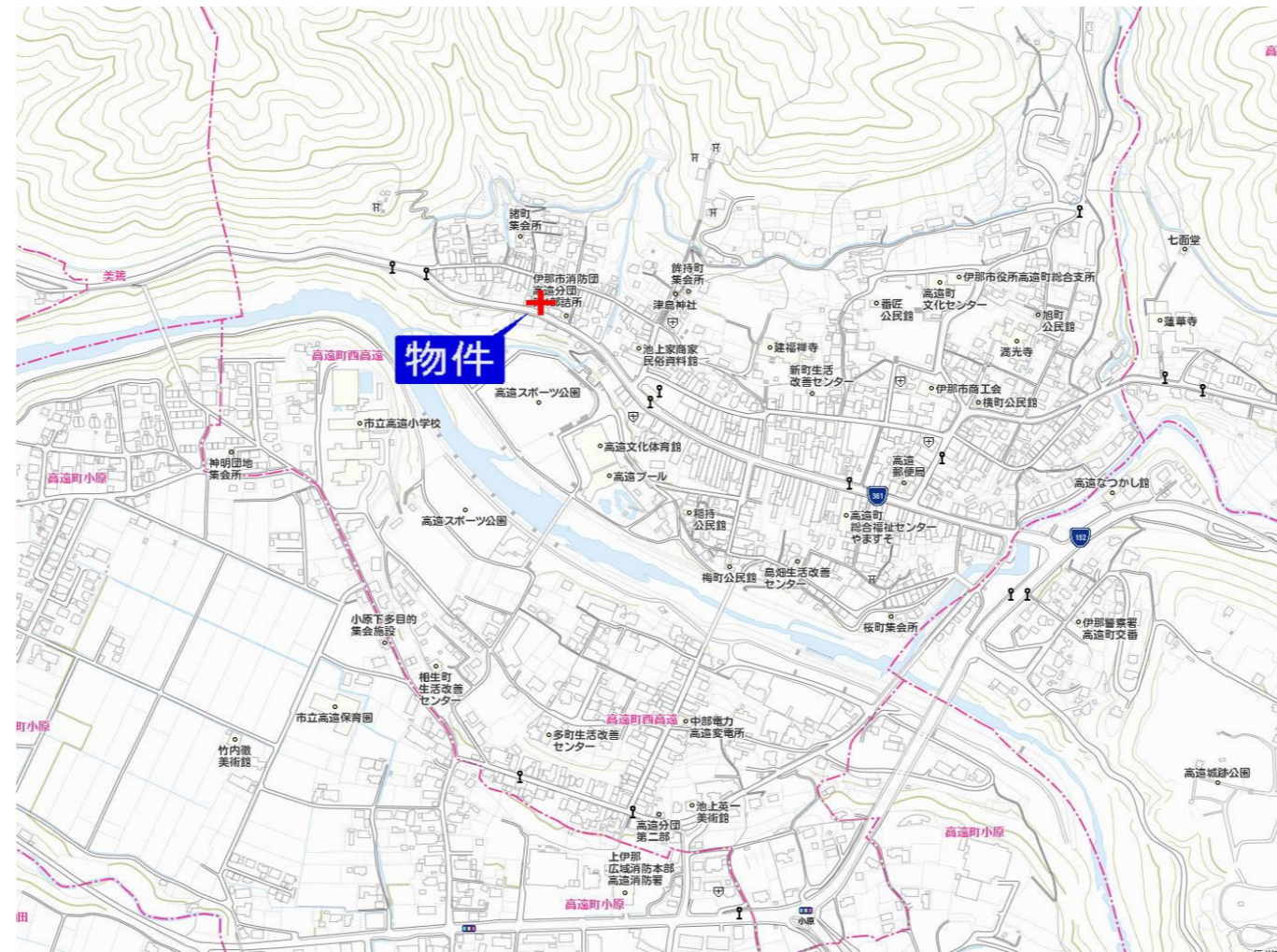
土地	面積	159.39㎡/ 48.21坪	
	地目	宅地 (現況 宅地)	
	権利	所有権	
	接道	無し	
その他			

建物	面積	120.58㎡/ 36.47坪	
	1階	85.80㎡	25.95坪
	2階	34.78㎡	10.52坪
構造	木造2階建て		
築年月	昭和42年新築 昭和49年増築		

制限・設備	都市計画	第1種 住居 建蔽率 60% 容積率 200%		
	その他制限	土砂災害防止法		
	設備	飲用水	公営水道	汚水 公共下水
		電気	中部電力	雑排水 公共下水
ガス		LPガス	雨水 側溝	

備考	物件番号	CH-02-492	取引態様	仲介
	媒介報酬	99,000円 (消費税込)		
	備考	※現況では、建築基準法道路に接していない為再建築が出来ません。		

[案内図又は写真]



日当たり良好



CH-02-492

長野県知事免許(6)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076 飯田市白山町2丁目6945-1 <http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447