



# 借地権付中古住宅

所在	飯田市上郷別府
交通	JR伊那上郷駅0.5km 徒歩7分
その他	上郷小学校0.8km 徒歩10分 高陵中学校1.1km 徒歩14分

価格 **650 万円**

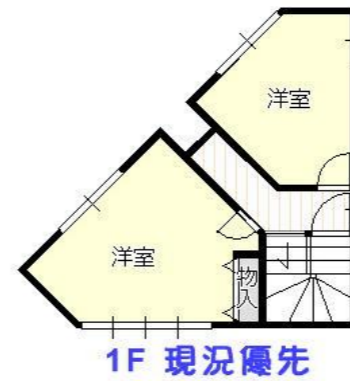
土地	面積	521.83㎡/ 157.85坪	
	地目	宅地 (現況 宅地)	
地	権利	定期借地権 借地料年額154,300円	
	接道	北側公道に接道	
	その他		

建物	面積	111.72㎡/ 33.79坪	
	階	1階	20.74㎡ 6.27坪
		2階	44.32㎡ 13.40坪
		3階	46.66㎡ 14.11坪
物	構造	鉄骨造瓦葺き3階建て	
	築年月	昭和55年4月新築	

制限・設備	都市計画	第1種 住居 建蔽率 60% 容積率 200%			
	その他制限	飯田市景観条例 建築基準法第22条区域			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
		電気	中部電力	雑排水	公共下水道
		ガス	LPG	雨水	側溝等

備考	物件番号	CH-02-505	取引態様	仲介
	媒介報酬	280,500円 (消費税込)		
	備考	※上記建物の他別棟あります		

[案内図又は写真]



1F 現況優先



2F 現況優先



3F 現況優先



CH-02-505



長野県知事免許(6)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076 飯田市白山町2丁目6945-1

フリーコール 0120-997-447



