



# 借地権付中古住宅

所在	飯田市川路
交通	JR天竜峡駅0.3km 徒歩4分
学区	川路小学校1.4km 徒歩18分 竜峡中学校0.6km 徒歩8分

価格 **280 万円**

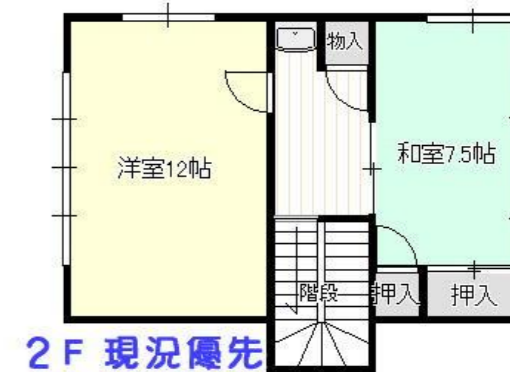
土地	面積	250.86㎡/ 75.88坪	
	地目	宅地 (現況 宅地)	
地	権利	所有権	
	接道	西側幅員4mの公道に接道	
	その他	借地料 212,567円/年間	

建物	面積	149.05㎡/ 45.08坪	
		1階	102.68㎡ 31.06坪
		2階	46.37㎡ 14.02坪
物	構造	木造瓦葺き二階建て	
	築年月	昭和63年3月新築	

制限・設備	都市計画	無指定	建蔽率 60%	容積率 100%	
	その他制限	飯田市景観条例 土砂災害防止法			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
		電気	中部電力	雑排水	公共下水道
	ガス	LPガス	雨水	側溝	

備考	物件番号	CH-02-508	取引態様	仲介
	媒介報酬	145,200円 (消費税込)		
	管理費			

[案内図又は写真]



CH-02-508

長野県知事免許(6)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076 飯田市白山町2丁目6945-1 <http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447



