



# 土地付き中古住宅

所在	飯田市桜町
交通	JR桜町駅350m 徒歩5分 JR飯田駅950m 徒歩12分
学区	浜井場小学校210m 徒歩3分 飯田東中学校 800m 徒歩10分

価格 **430 万円**

土地	面積	85.69㎡/ 25.92坪	
	地目	宅地 (現況 宅地)	
地	権利	所有権	
	接道	西側幅員16mの公道に接道	
	その他		

建物	面積	116.49㎡/ 35.23坪	
		1階	61.15㎡ 18.49坪
		2階	39.66㎡ 11.99坪
物	構造	木造板葺き二階建て	
	築年月	建築年月不詳	

制限・設備	都市計画	商業	建蔽率 80%	容積率 400%	
	その他制限	飯田市景観条例 文化財保護法 準防火地域			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
		電気	中部電力	雑排水	公共下水道
	ガス	都市ガス	雨水	側溝	

備考	物件番号	CH-02-515	取引態様	仲介
	媒介報酬	207,900円 (消費税込)		
	管理費			

## [案内図又は写真]



令和二年一月吉日  
 ● 収納たっぷり  
 ● 利便性良好  
 ● 部屋数多い



CH-02-515

長野県知事免許(6)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



株式会社 **エヌ** **エ** **タ**

〒395-0076  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>



**0120-997-447**