



# 土地付き中古住宅

所在	飯田市愛宕町
交通	JR鼎駅約1km 徒歩13分
その他	追手町小学校0.7km 徒歩9分 飯田東中学校1.9km 徒歩24分

価格 **2,100 万円**

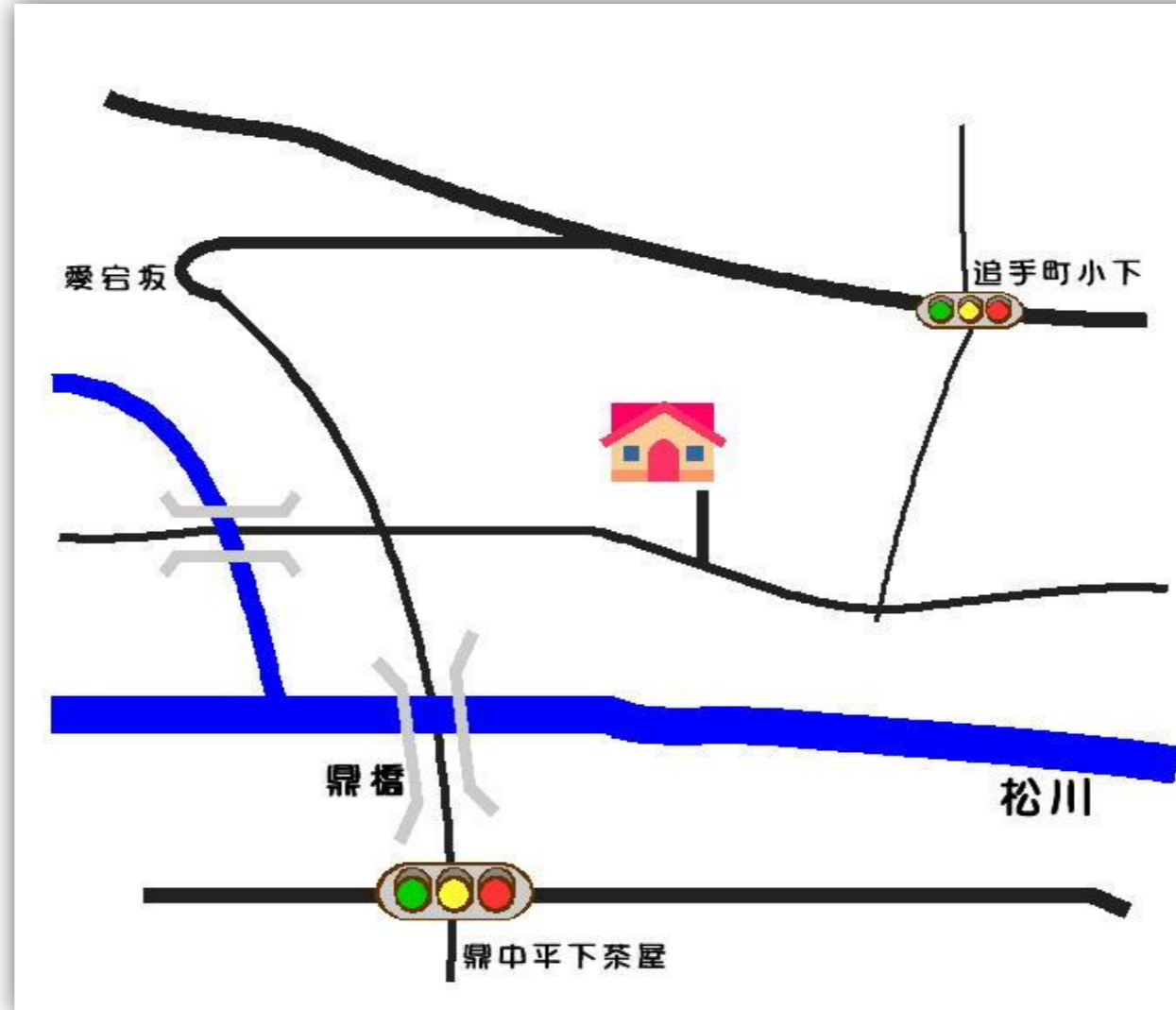
土地	面積	201.74㎡/ 61.02坪	
	地目	宅地 (現況 宅地)	
	権利	所有権	
	接道	幅員5mの公道に接道	
その他	私道負担あります		

建物	面積	110.00㎡/ 33.27坪	
	1階	55.00㎡	16.63坪
	2階	55.00㎡	16.63坪
構造	木造瓦葺き二階建て		
築年月	平成21年10月		

制限・設備	都市計画	第1種 住居	建蔽率 60%	容積率 200%	
	その他制限	飯田市景観条例			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水
	ガス	無し (オール電化)	雑排水	公共下水	側溝

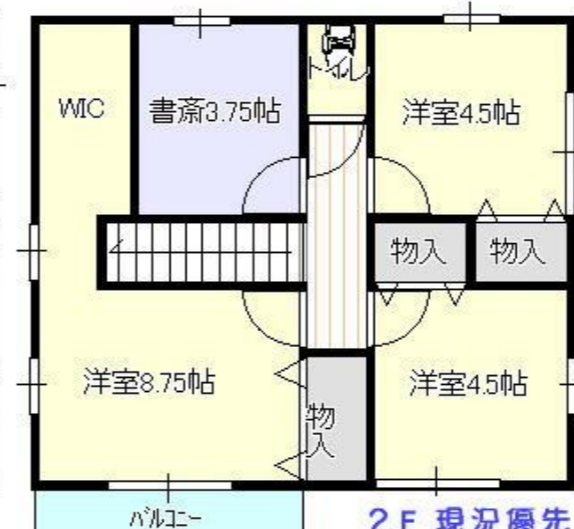
備考	物件番号	CH-02-525	取引態様	仲介
	媒介報酬	759,000円 (消費税込)		
	備考	※エコキュート取替工事別途必要		

[案内図又は写真]



令和三年五月吉日

- 安心のオール電化住宅 太陽光発電あります
- 陽当たり良好
- 駐車4台可能



CH-02-525

長野県知事免許(6)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**