



# 土地付き中古住宅

所在	飯田市 東 東 東
交通	JR下山村駅約0.4km 徒歩5分
その他	県小学校1.9km 徒歩24分 県中学校1.9km 徒歩24分

価格 **500 万円**

土地	面積	129.09㎡ / 39.04坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
地	権利	所有権
	接道	北側幅員7.4m 西側幅員2mの公道に接道
	その他	

建物	面積	140.49㎡ / 42.49坪
	1階	75.08㎡ 22.71坪
	2階	65.41㎡ 19.78坪
物	構造	木造瓦葺き二階建て
	築年月	昭和44年11月

制限・設備	都市計画	準工業	建蔽率 60%	容積率 200%	
	その他制限	飯田市景観条例 河川法 建築基準法第22条区域			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水
		電気	中部電力	雑排水	公共下水
		ガス	LPG	雨水	側溝

備考	物件番号	CH-02-527	取引態様	仲介
	媒介報酬	231,000円 (消費税込)		
		※現在居住中のため内覧の際は事前連絡をお願いします。		

[案内図又は写真]



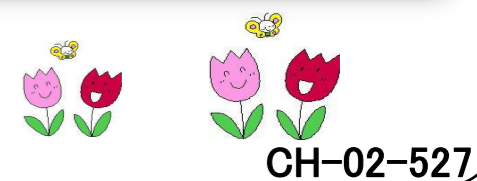
令和三年五月吉日

● 陽当たり良好

● 利便性良好

● スーパー・金融機関

● 徒歩圏内



長野県知事免許(6)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**