



土地付き中古住宅

所在	飯田市駄科
交通	JR駄科駅.6km 徒歩20分
その他	竜丘小学校1.9km 徒歩24分 緑ヶ丘中学校1.8km 徒歩23分

価格 **1,200 万円**

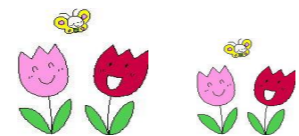
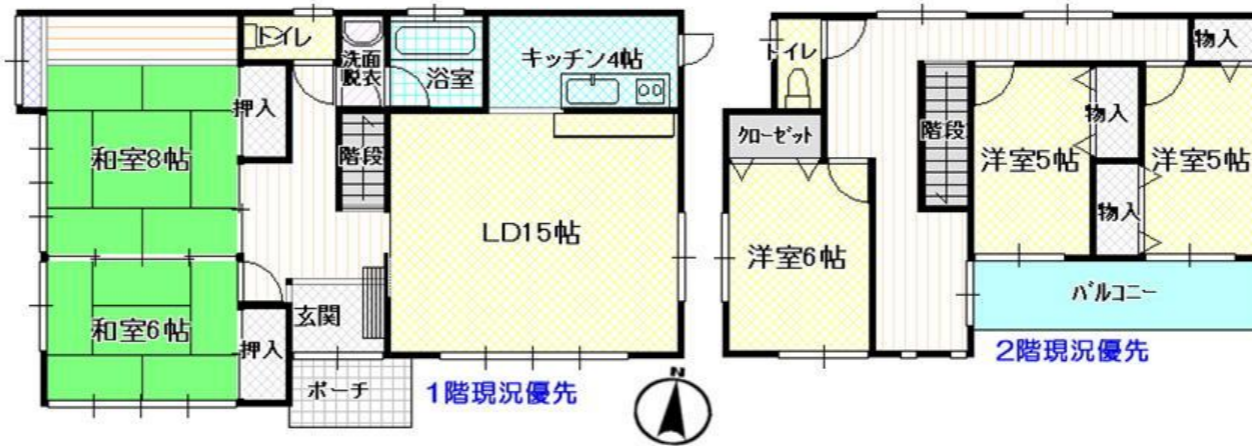
土地	面積	255.92㎡/ 77.41坪	
	地目	宅地 (現況 宅地)	
地	権利	所有権	
	接道	南側幅員5mの公道に接道	
	その他		

建物	面積	126.69㎡/ 38.32坪	
		1階	79.49㎡ 24.04坪
		2階	47.20㎡ 14.27坪
物	構造	木造瓦葺き二階建て	
	築年月	平成6年11月新築	

制限・設備	都市計画	無指定	建蔽率 60%	容積率 100%	
	その他制限	飯田市景観条例 文化財保護法			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	合併浄化槽
		電気	中部電力	雑排水	合併浄化槽
ガス		LPG	雨水	側溝	

備考	物件番号	CH-02-529	取引態様	仲介
	媒介報酬	462,000円 (消費税込)		
	備考	※現況渡し ※公共下水道接続可能です		

[案内図又は写真]



令和三年六月吉日
 ● 陽当たり良好
 ● 竜丘小学校学区内
 ● 駐車スペース3台可
 ● 屋外屋根付き収納スペース
 あります

CH-02-529

長野県知事免許(6)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076 飯田市白山町2丁目6945-1 <http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447