



売地

飯田市(川路)

所在	飯田市川路7533-1他
交通	川路駅100m,天竜峡IC1.8km
学区	川路小学校1.2km 竜峡中学校1.6km

[案内図又は写真]



価格

1,500万円

80,000円/坪

土地

面積	619.80㎡ / 187.48坪		
地目	宅地、畑 (現況 雑種地)		
権利	所有権		
接道	東面幅員28m県道 南、西面幅員6m市道		
道負担	無し		
都市計画	近隣商業	建坪率 60%	容積率 200%
その他制限	川路地区計画、景観条例等		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水
	電気	中部電力	雑排水 公共下水
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金13φ 73500円		
	下水道受益者負担金 居住用35万 事業用45万		
物件番号	UR-02-161	取引態様	仲介
媒介報酬	宅建手数料 535,500円		
備考			

眺望良好・陽当たり良好
28m道路沿い
3面道路



UR-02-161

長野県知事免許(4)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**