売地　飯田市

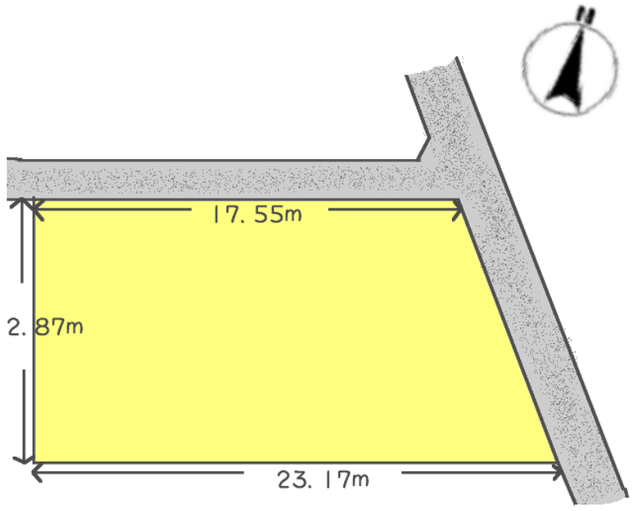
所在	飯田市山本
交通	二つ山バス停1.1km 徒歩14分
学区	山本小学校2.9km　徒歩37分 旭ヶ丘中学校2.2km　徒歩28分

価格　400万円　50,470円/坪

土地

面積	262.00㎡/ 79.26坪			
地目	原野　（現況　宅地　）			
権利	所有権			
接道	北東側幅員4mの公道			
私道負担	無し	負担面積		
都市計画	無指定　建坪率　60%　容積率　100%			
その他制限	飯田市景観条例			
設備	飲用水	公営	汚水	公共下水道
	電気	中部電力	雑排水	公共下水道
	ガス	プロパン	雨水	側溝
施設等費用	上水道加入金 94,500円			
	下水道受益者負担金 520円/㎡			
物件番号	UR-02-243	取引態様	媒介	
媒介報酬	198,000円（消費税込）			
備考	■土砂災害防止法			

［案内図又は写真］



UR-02-243

長野県知事免許(6)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員

株式会社シノダ

〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945－1

フリーコール 0120-997-447