



# 売地

## 飯田市松尾

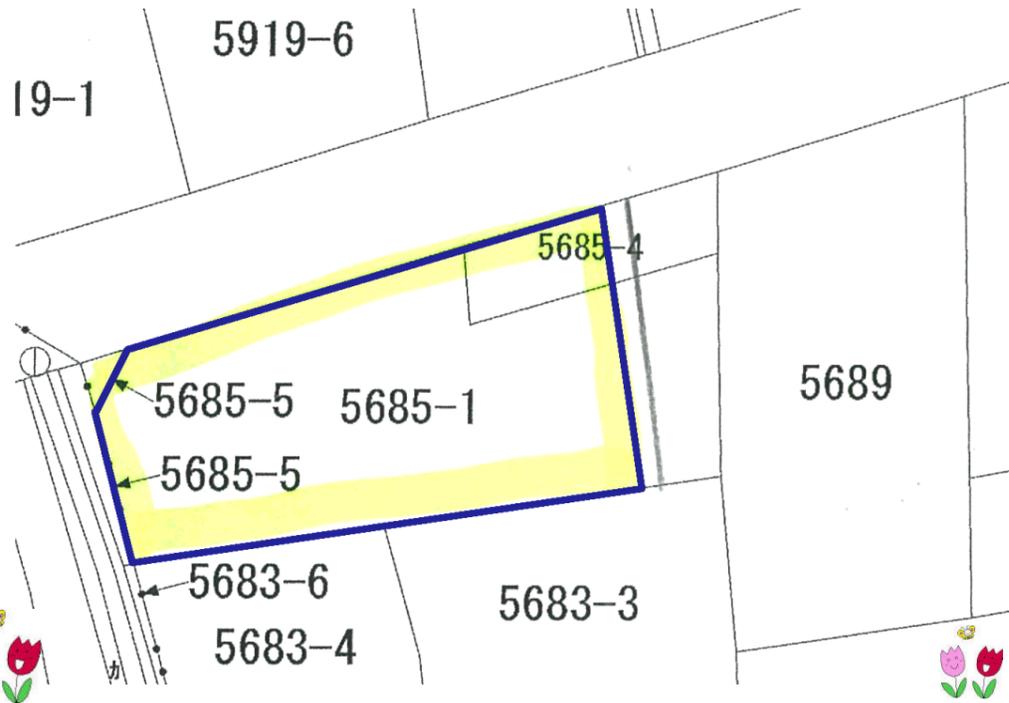
所在	飯田市松尾新井
交通	JR伊那八幡駅1.1km 徒歩14分
学区	松尾小学校1.0km 徒歩13分 緑ヶ丘中学校2.1km 徒歩27分

### 価格

**400** 55,180円/坪  
**万円**

面積	239.64㎡ / 72.49坪		
地目	畑・宅地 (農転要) (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	北側 飯田市道		
私道負担			
都市計画	無指定	建蔽率 60%	容積率 100%
その他制限	文化財保護法		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 河川
施設等費用	上水道加入金 75,600円		
	受益者負担金 520円/㎡		
物件番号	UR-02-309	取引態様	媒介
媒介報酬	<b>194,400円 (消費税込)</b>		
備考	※本物件内に隣地の下水道管が布設されています。		

### [案内図又は写真]



日当たり良好



UR-02-309

長野県知事免許(5)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**