# 売地　下伊那郡

| | |
|---|---|
| 所在 | 豊丘村大字神稲 |
| 交通 | JR市田駅750m 徒歩10分 |
| 学区 | 豊丘南小学校1.3km 徒歩17分<br>豊丘中学校1.2km 徒歩15分 |

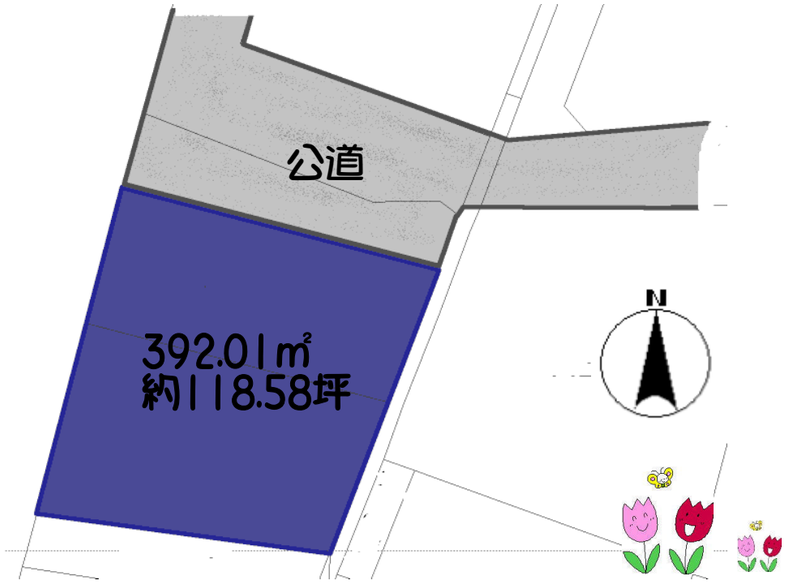
**価格**　830 万円　69,990円/坪

## 土地

| | |
|---|---|
| 面積 | 392.01㎡/ 118.58坪 |
| 地目 | 宅地　（現況　宅地） |
| 権利 | 所有権 |
| 接道 | 北側幅員3.9m～6.8mの村道に接道 |
| 私道負担 | 無し |
| 都市計画 | 区域外　建坪率　容積率 |
| その他制限 | |
| 設備 | 飲用水：公営水道　汚水：公共下水道<br>電気：中部電力　雑排水：公共下水道<br>ガス：LPガス　雨水： |
| 施設等費用 | ■下水道受益者負担金 |
| 物件番号 | UR-02-326　取引態様：媒介 |
| 媒介報酬 | 380,160円（消費税込） |
| 備考 | ※車庫(２台可)と物置が付いています。 |

［案内図又は写真］

●建築条件なし
●下伊那厚生病院まで550m
　役場まで850m　コンビニ300m
●利便性良好




UR-02-326


長野県知事免許(5)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員

株式会社シノダ

〒395－0076
飯田市白山町2丁目6945－1
http://www.shinoda-estate.com

フリーコール 0120-997-447