



# 売地

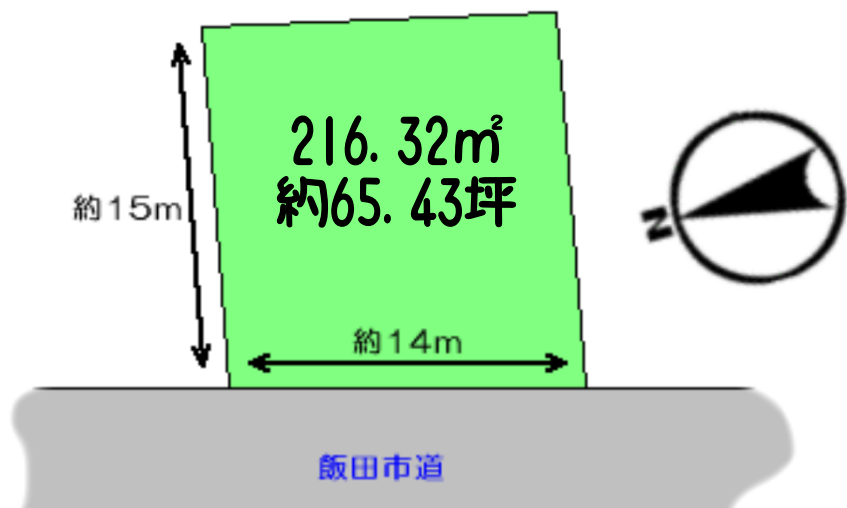
## 飯田市

所在	飯田市鼎中平
交通	JR鼎駅0.6km 徒歩8分
学区	鼎小学校0.2km 徒歩3分 鼎中学校0.6km 徒歩8分

価格 **785** 120,000円/坪  
**万円**

面積	<b>216.32㎡ / 65.43坪</b>		
地目	宅地 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	西側幅員8mの公道に接道		
私道負担	無し		
都市計画	近隣商業	建蔽率 80%	容積率 200%
その他制限	飯田市景観条例 建築基準法22条区域 都市計画法53条		
設備	飲用水	公営水道	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金 75,600円		
	受益者負担金 520円/㎡		
物件番号	UR-02-334	取引態様	媒介
媒介報酬	<b>319,140円 (消費税込)</b>		
備考	※造成工事完了後引き渡し		
	※建築条件なし		

[案内図又は写真]



日当たり良好

- 陽当たり良好
- 利便性良好♪
- 宅地造成済み価格
- 建築条件なし

UR-02-334

長野県知事免許(5)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**