



**売地**

**飯田市**

所在	飯田市座光寺
交通	JR元善光寺駅より1.0km 徒歩13分
学区	座光寺小学校より1.6km 徒歩20分 高陵中学校より2.5km 徒歩32分

[案内図又は写真]

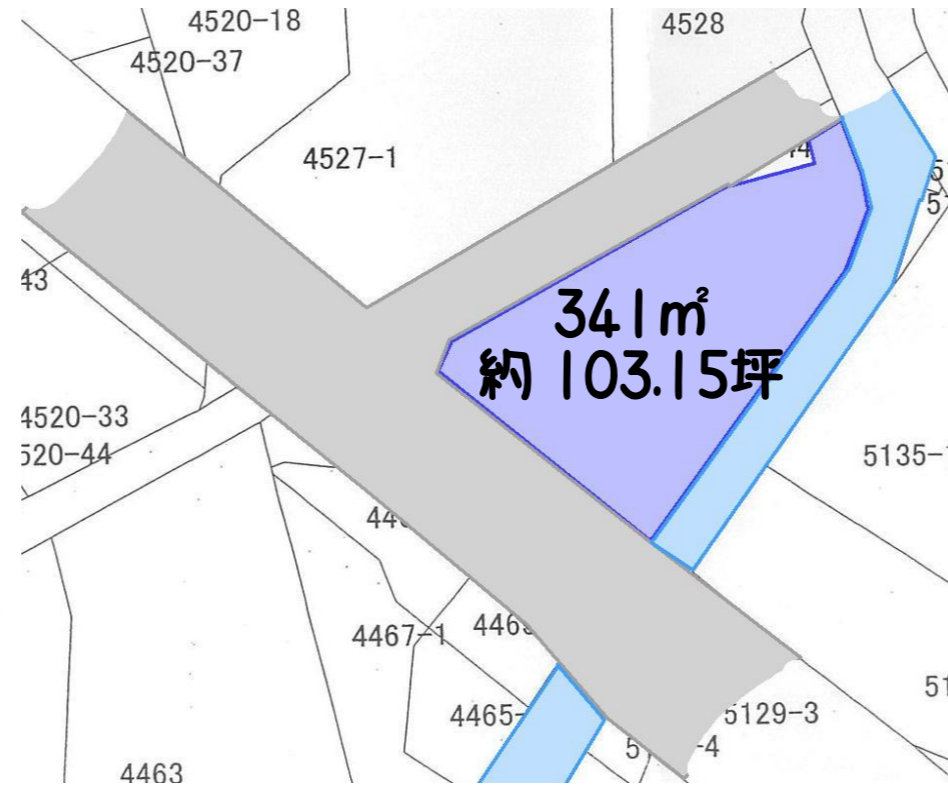


価格

**750** 70,000円/坪  
**万円**

土地

面積	341.00㎡/ 103.15坪		
地目	畑 (要農転) (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	南西側幅員9m北西側幅員4.5mの公道に接道する		
私道負担	無し		
都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%
その他制限	文化財保護法 農地法 飯田市景観条例		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水
	電気	中部電力	雑排水 公共下水
	ガス	プロパン	雨水 側溝・水路
施設費用	上水道加入金(13mm) 75,600円		
	下水道受益者負担金520円/㎡		
物件番号	UR-02-353	取引態様	媒介
媒介報酬	<b>313,500円 (消費税込)</b>		
備考			



日当たり良好



UR-02-353

長野県知事免許(6)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒399-2431  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**