



# 売地

## 飯田市

所在	飯田市上郷黒田
交通	JR伊那上郷駅80m 徒歩1分
学区	上郷小学校より550m 徒歩7分 高陵中学校より650m 徒歩9分

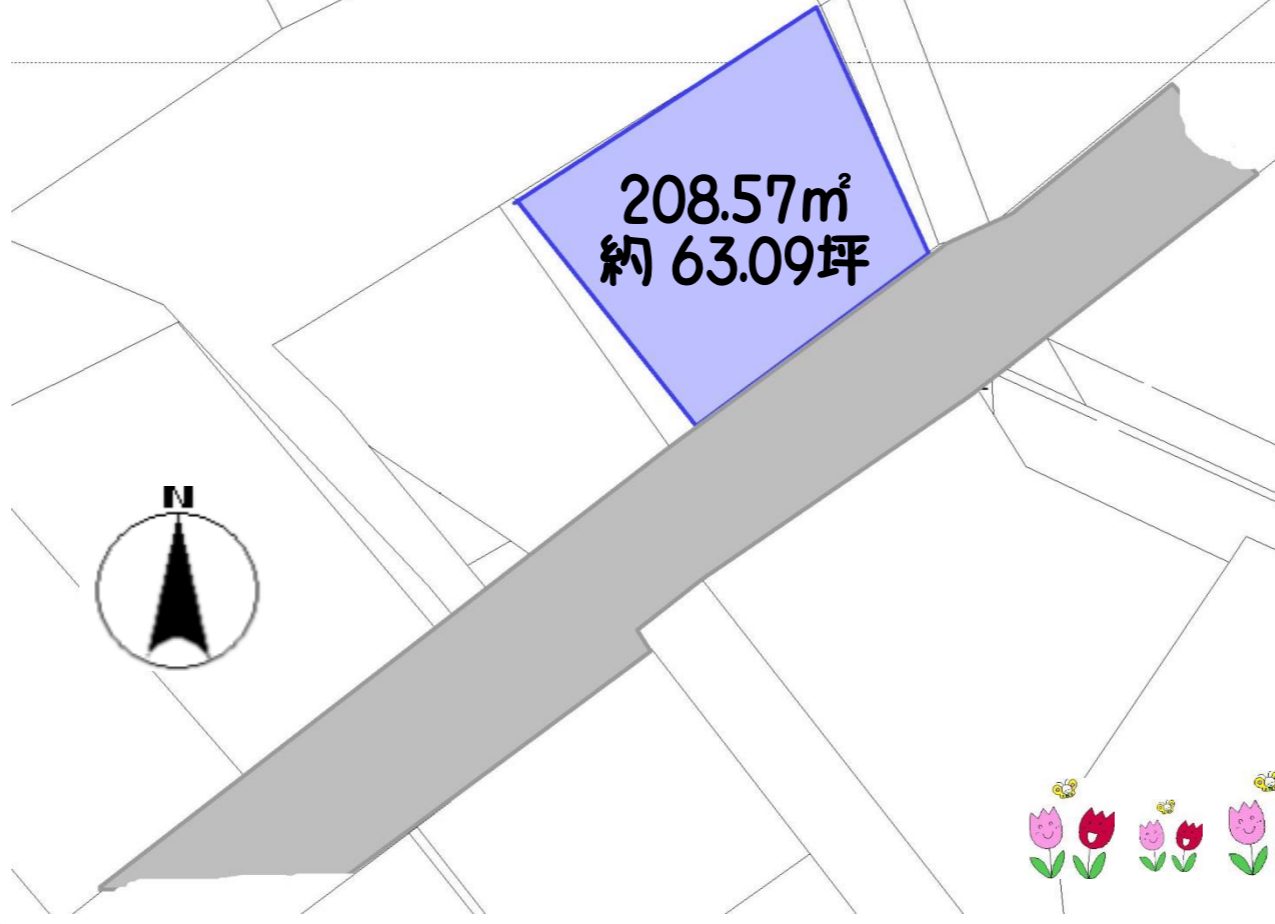
### 価格

# 852 135,050円/坪 万円

### 土地

面積	208.57㎡/ 63.09坪		
地目	宅地 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	東南側幅員6mの公道に接道		
私道負担	無し		
都市計画	第1種住居	建坪率 60%	容積率 200%
その他制限	文化財保護法 建築基準法第22条区域		
設備	飲用水	公営水道	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金(13mm) 75,600円		
物件番号	UR-02-360	取引態様	媒介
媒介報酬	340,848円		
備考			

### [案内図又は写真]



## 日当たり良好



- 陽当たり良好
- 利便性良好
- 建築条件なし

UR-02-360

長野県知事免許(6)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒399-2431  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**