



# 売地

## 飯田市

所在	飯田市上郷黒田
交通	JR桜町駅1.4km 徒歩18分
学区	上郷小学校より2.6km 徒歩33分 高陵中学校より2.8km 徒歩35分

### 価格

# 545

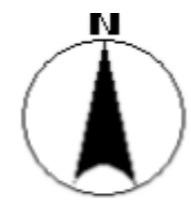
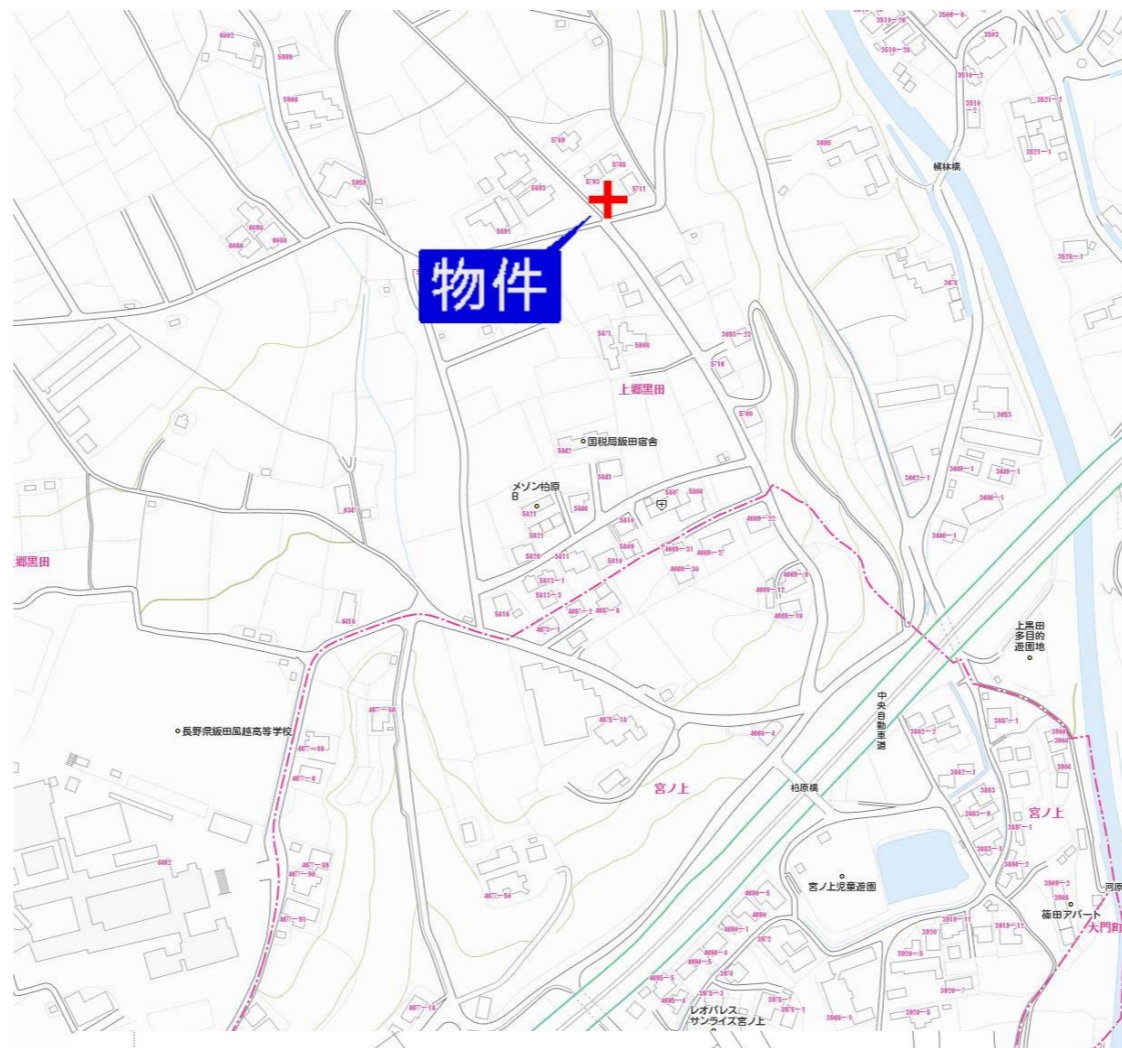
 50,050円/坪  

## 万円

### 土地

面積	360.00㎡/ 108.90坪		
地目	畑 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	南側幅員3mの公道に接道 西側幅員3mの公道に接道		
私道負担	無し		
都市計画	無指定 建坪率 60% 容積率 100%		
その他制限	文化財保護法		
設備	飲用水	公営水道	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金(13mm) 77,000円		
	受益者負担金 520円/㎡		
物件番号	UR-02-362	取引態様	媒介
媒介報酬	<b>245,850円</b>		
備考			

### [案内図又は写真]



UR-02-362

長野県知事免許(6)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒399-2431  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**