

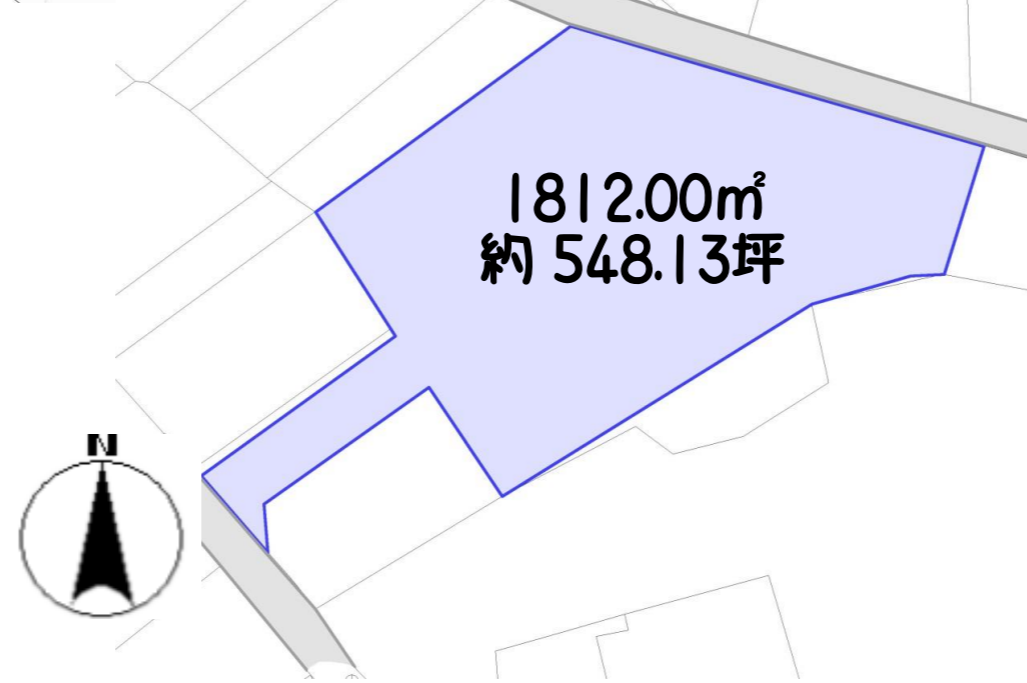
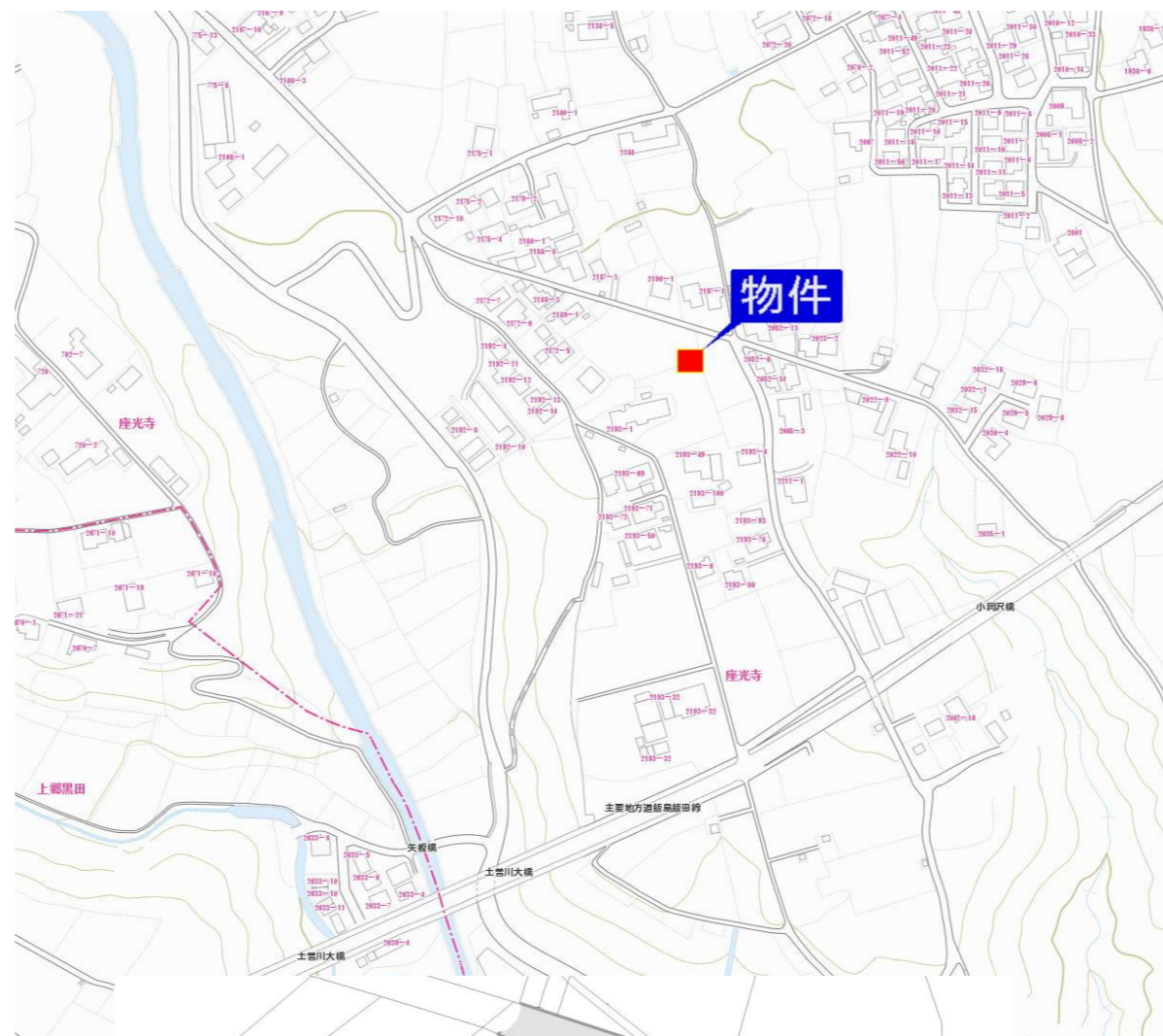


# 売地

## 飯田市

所在	飯田市座光寺
交通	JR元善光寺駅2.1km 徒歩18分
学区	座光寺小学校より1.3km 徒歩17分 高陵中学校より2.2km 徒歩28分

[案内図又は写真]



# 日当たり良好



### 価格

# 3,250万円

59,290円/坪

### 土地

面積	1,812.00㎡ / 548.13坪		
地目	雑種地 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	北側幅員3.0mの公道に接道 西側幅員3.0mの公道に接道		
私道負担	無し		
都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%
その他制限	文化財保護法		
設備	飲用水	公営水道	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金(13mm) 77,000円		
	受益者負担金 520円/㎡		
物件番号	UR-02-363	取引態様	媒介
媒介報酬	1,138,500円		
備考			



UR-02-363

長野県知事免許(6)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒399-2431  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447