



売地 陽当たり良好

所在 高森町下市田

交通 JR市田駅1.1km 徒歩14分

学区 高森南小学校1.0km 徒歩13分
高森中学校0.3km 徒歩4分

価格

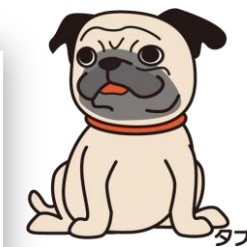
675 75,400円/坪 万円

土地

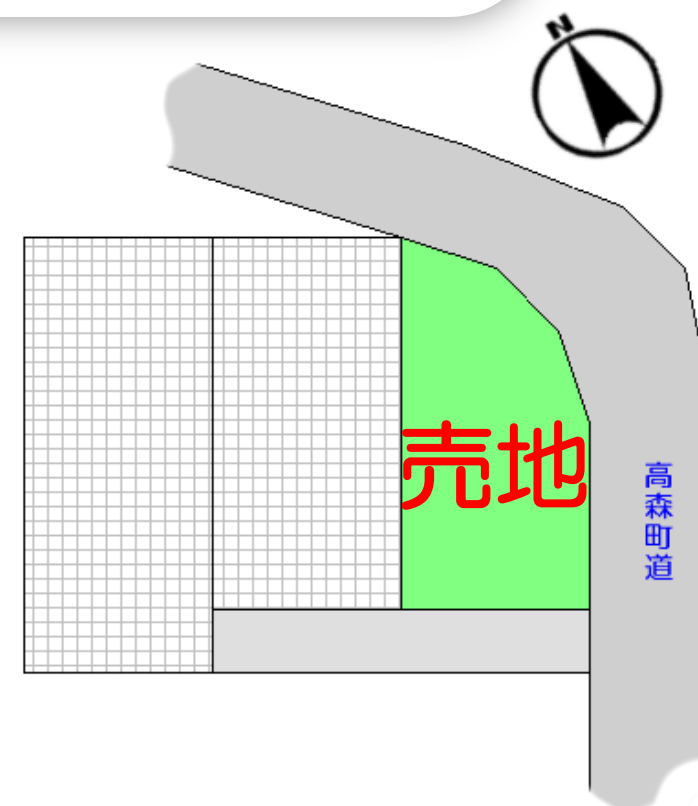
面積	295.77㎡/ 89.47坪			
地目	山林 (現況 宅地)			
権利	所有権			
接道	東側の公道(高森町道)に接道			
道路負担	道路負担なし			
都市計画	一種中高層	建坪率 60%	容積率 200%	
その他制限	長野県景観条例 文化財保護法			
設備	飲用水	公営	汚水	公共下水
	電気	中部電力	雑排水	公共下水
	ガス	プロパン	雨水	側溝
施設費用	上水道加入金 153,000円			
	下水道受益者負担金 435,500円			
物件番号	UR-02-371	取引態様	下記表示	
媒介報酬	288,750円			
備考	■建築条件無し			
	■上記面積は計画面積である為、変更する場合があります。			
	■上下水道引き込みは買主負担			



- ◇陽当たり良好
- ◇建築条件はありません
- ◇造成後の引き渡し
- ◇高森中学校・役場まで徒歩4分



現地案内図



長野県知事免許(6)4277号
長野県知事免許(3)5152号
(公社)長野県宅地建物取引業協会

仲介 株式会社 **シノダ**

0120-997-447
<http://www.shinoda-estate.com>

売主 株式会社 **ART HOUSE アートハウス**
0265-28-1010
<http://arthouse5152.web.fc2.com>