



# 売地 高森町吉田

所在	下伊那郡高森町吉田
交通	JR市田駅2.0km 徒歩25分
学区	高森南小学校1.3km 徒歩17分 高森中学校1.2km 徒歩15分

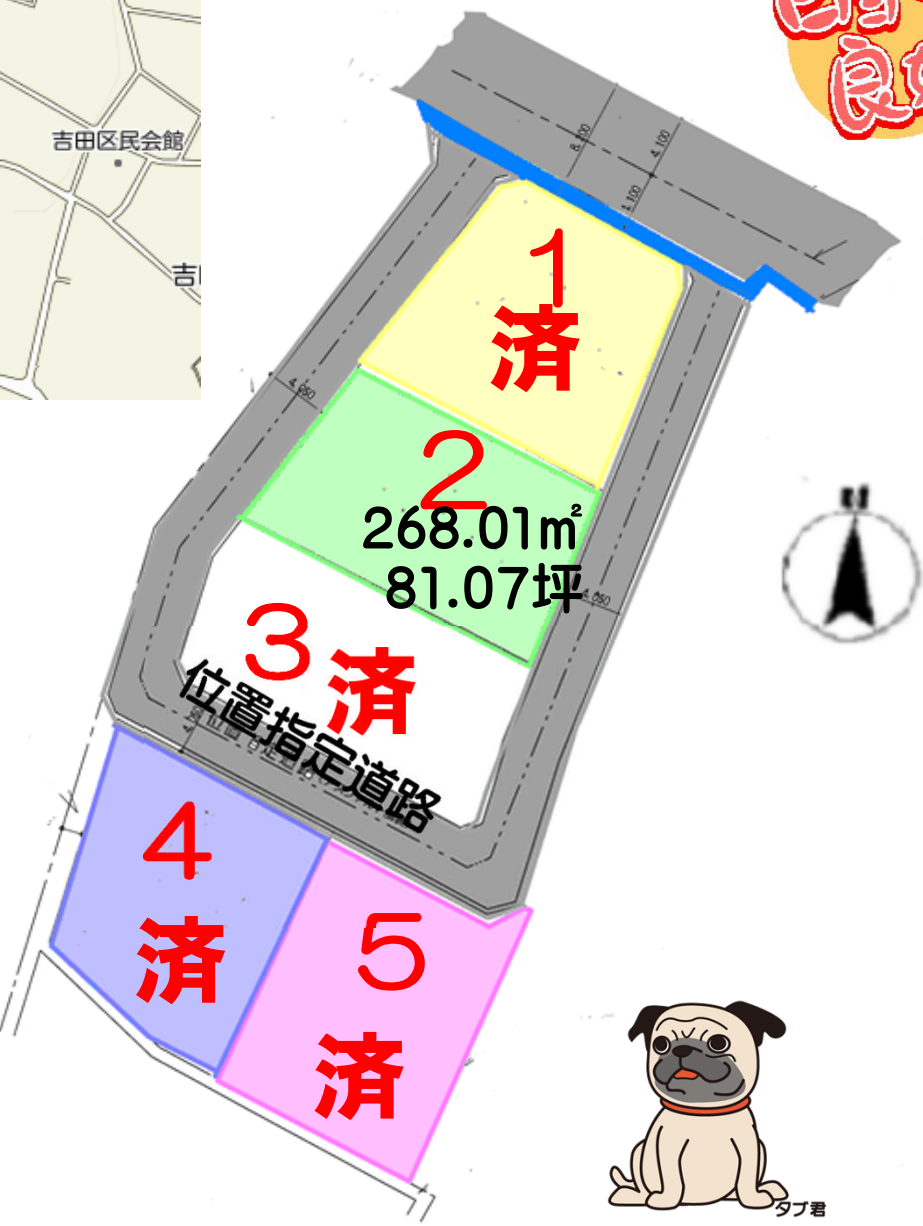


- 陽当たり良好!
- 宅地造成済み価格
- 建築条件なし

日当たり良好

面積	268~272㎡/81~82坪			
地目	畑 (農転許可済) (現況 造成工事中)			
権利	所有権			
接道	幅員4mの位置指定道路経由して幅員8mの北側公道接道			
道負担	※位置指定道路共有 持分5分の1			
都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%	
その他制限	文化財保護法			
設備	飲用水	公営	汚水	公共下水道
	電気	中部電力	雑排水	公共下水道
	ガス	プロパン	雨水	側溝
施設費用	上水道加入金153,000円			
	下水道受益者負担金 400,000円			
物件番号	UR-23-001_5	取引態様	仲介	
媒介報酬	宅建手数料 別表			
備考	※上記面積は、計画面積であり、増減する場合があります。実測清算有			

区画	地積	売価		仲介手数料
		坪単価		
2	268.01㎡ 81.07坪	5,530,000円 68,300円	243,972円	



長野県知事免許(5)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447