



売地

飯田市

所在	飯田市川路
交通	JR飯田線天竜峡駅600m 徒歩8分
学区	川路小学校1.3km 徒歩17分 竜峡中学校750m 徒歩10分

価格

600 65,230円/坪
万円

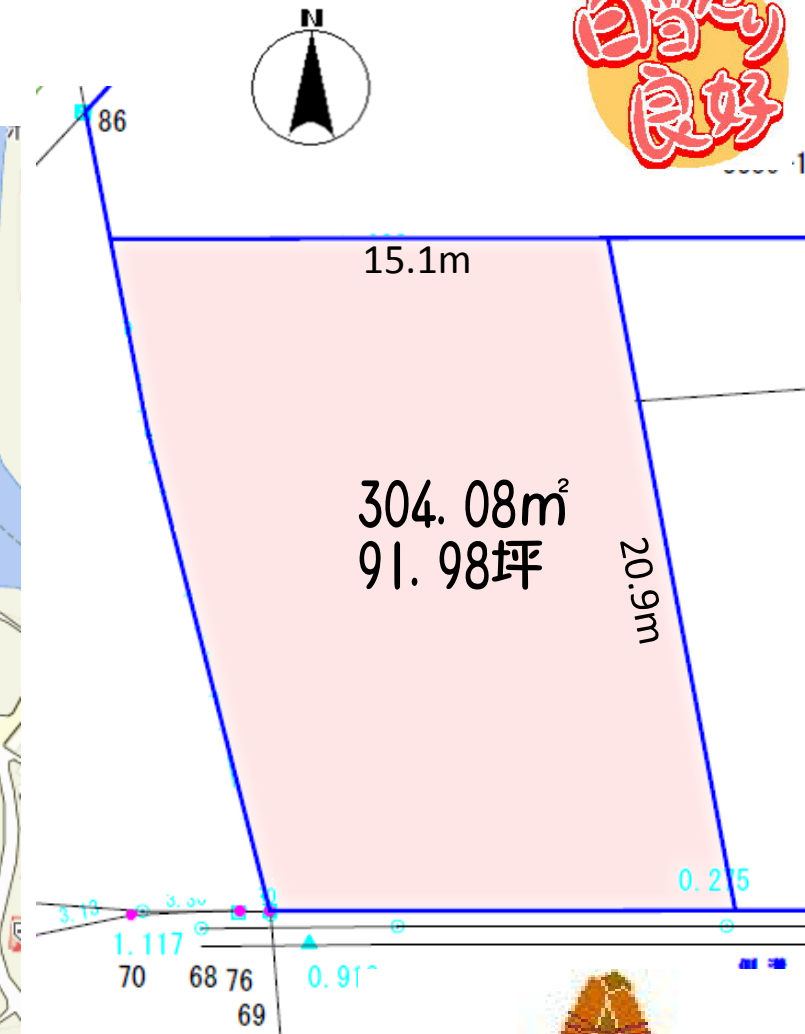
土地

面積	304.08㎡ / 91.98坪		
地目	畑 (現況 畑)		
権利	所有権		
接道	南側幅員5.1m 飯田市道		
私道負担	無し		
都市計画	無指定	建蔽率 60%	容積率 100%
その他制限	土砂災害防止法、文化財保護法 飯田市条例、屋外広告物特別規制		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金 75,600円		
	受益者負担金 360,000円 (住宅)		
物件番号	UR-24-001	取引態様	媒介
媒介報酬	259,200円 (消費税込)		
備考	現況有姿(整地のみ)でのお引き渡しです。		
	上記は計画面積の為、増減可能です。		

[案内図又は写真]



物件



陽当たり良好
建築条件なし



UR-24-001

長野県知事免許(1)5152号
長野県知事免許(5)4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会員

仲介 株式会社 ART HOUSE アートハウス 0265-28-1010
<http://arthouse5152.web.fc2.com>

売主 株式会社 0120-997-447
<http://www.shinoda-estate.com>