



# 売地

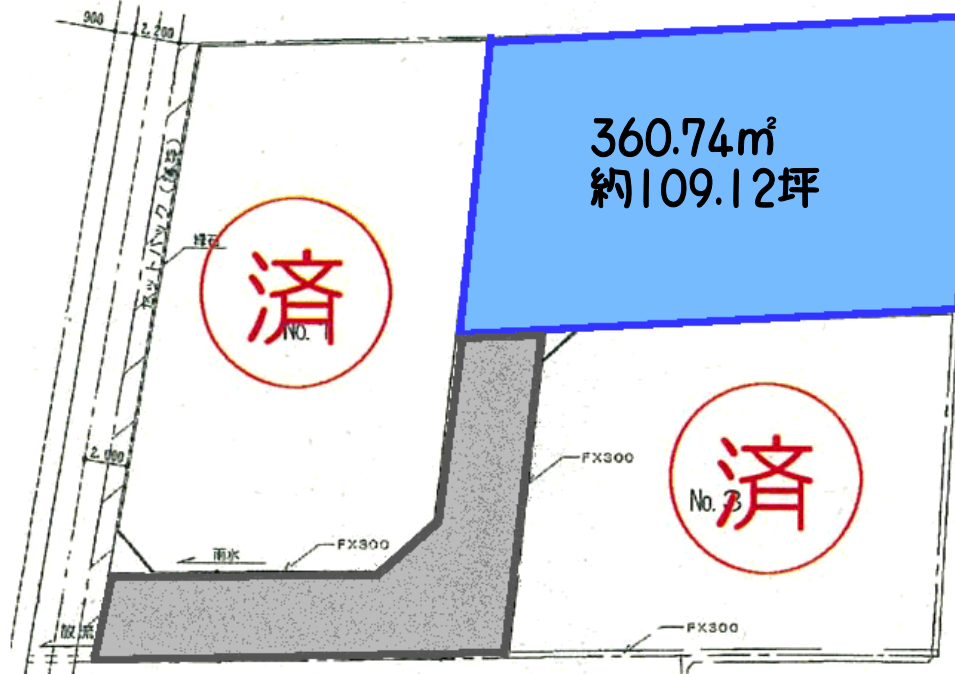
## 飯田市

所在	飯田市鼎一色
交通	JR切石駅1.7km 徒歩22分 JR鼎駅1.9km 徒歩24分
学区	鼎小学校 1.8km 徒歩23分 鼎中学校1.4km 徒歩18分

価格 **1,000** 91,640円/坪  
**万円**

面積	360.74㎡/ 109.12坪		
地目	畑 (農転許可済) (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	南側幅員4.4mの位置指定道路に接道		
私道負担	有り		
都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%
その他制限	飯田市景観条例		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	受益者負担金 500円/㎡		
	上水道加入金(13mm) 75,600円		
物件番号	UR-25-A02	取引態様	媒介
媒介報酬	<b>388,800円 (消費税込)</b>		
備考	※地積は造成工事後確定します。		

[案内図又は写真]



日当たり良好



土地

長野県知事免許(5)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**

UR-25-A02