



売地 飯田市

所在	飯田市鼎切石 B区画
交通	JR切石駅600m 徒歩8分
学区	鼎小学校約1.9km 徒歩24分 鼎中学校約1.7km 徒歩22分

面積	宅地分譲2区画 残り1区画		
地目	(宅地に変更) (現況 (宅地に変更))		
権利	所有権		
接道	北東側		
道負担	なし		
都市計画	第一種住居	建坪率 60%	容積率 200%
その他制限	飯田市土地利用調整条例		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設等費用	上水道加入金 77,000円		
	下水道受益者負担金 520円/㎡		
物件番号	UR-43-001_2	取引態様	売主
媒介報酬	仲介手数料 別紙		
備考	※造成工事・上下水道引込後引渡		
	※建築条件無し		
	※地積は計画の為変更になる場合があります。		

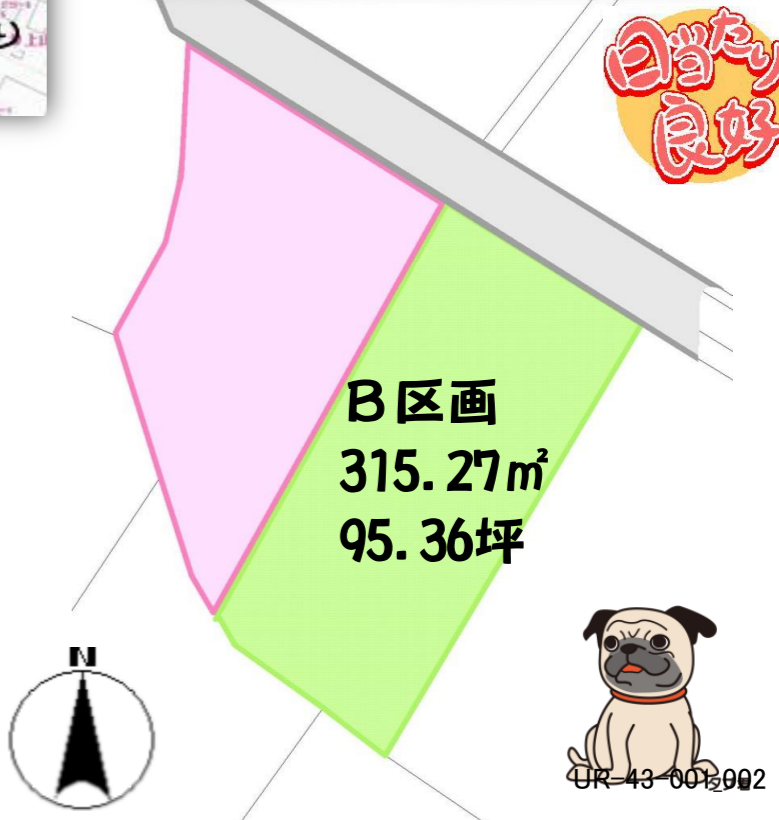


- 陽当たり良好!
- 子育て環境良好
- 建築条件有りません
- 上下水道引込後引渡



日当たり良好

区画	地積	仲介手数料	売価
	坪		坪単価
B	315.27㎡	273,900円	6,300,000円
	95.36坪		66,065円



UR-43-001_002

長野県知事免許(2)5152号
長野県知事免許(6)4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会

仲介 **ART HOUSE** アートハウス 株式会社
0265-28-1010
<http://arthouse5152.web.fc2.com>

売主 株式会社 **シノダ**
0120-997-447
<http://www.shinoda-estate.com>