



土地付き中古住宅

所在	飯田市毛賀
交通	JR毛賀駅1.2km 徒歩15分
学区	松尾小学校km 徒歩分 緑ヶ丘中学校km 徒歩18分

価格 **1,280 万円**

土地	面積	218.40㎡/ 66.06坪	
	地目	宅地 (現況 宅地)	
地	権利	所有権	
	接道	北側 幅員5mの公道に接道	
	その他	宅地延長部分93.26㎡ 持分2分の1 地中埋設構造物あり	

建物	面積	110.14㎡/ 33.31坪	
		1階	57.14㎡ 17.28坪
		2階	53.00㎡ 16.03坪
物	構造	木造鋼板葺 2階建	
	築年月	平成13年8月	

制限・設備	都市計画	第1種 住居	建蔽率 60%	容積率 200%	
	その他	制限			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
		電気	中部電力	雑排水	公共下水道
ガス		LPG	雨水	側溝	

備考	物件番号	CH-02-559	取引態様	仲介
	媒介報酬	488,400円 (消費税込)		
	管理費	■現況渡し		

[案内図又は写真]



- 令和四年五月吉日
- 陽当たり良好
- 眺望良好
- 閑静な住宅街
- 駐車スペース3台可



1 階



2 階

現況優先

CH-02-559

長野県知事免許(6)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076 飯田市白山町2丁目6945-1 <http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447