



# 土地付中古住宅

所在	下伊那郡松川町上片桐
交通	JR上片桐駅 0.3km徒歩4分
その他	松川北小学校 60m 徒歩1分 松川中学校2.7km 徒歩34分

価格 **350万円**

土地	面積	291.45㎡/ 88.16坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
地	権利	所有権
	接道	南西側幅員7mの公道に接道
	その他	

建物	面積	142.41㎡/ 43.07坪
	1階	142.41㎡ 43.07坪
	2階	0.00坪
物	構造	木造瓦葺き平家建て
	築年月	昭和30年新築 昭和52年3月増築

制限・設備	都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 160%
	その他制限	長野県景観条例		
設備	飲用水	公営水道	汚水	汲み取り 下水接続可
	電気	中部電力	雑排水	汲み取り 下水接続可
	ガス	LPガス	雨水	側溝

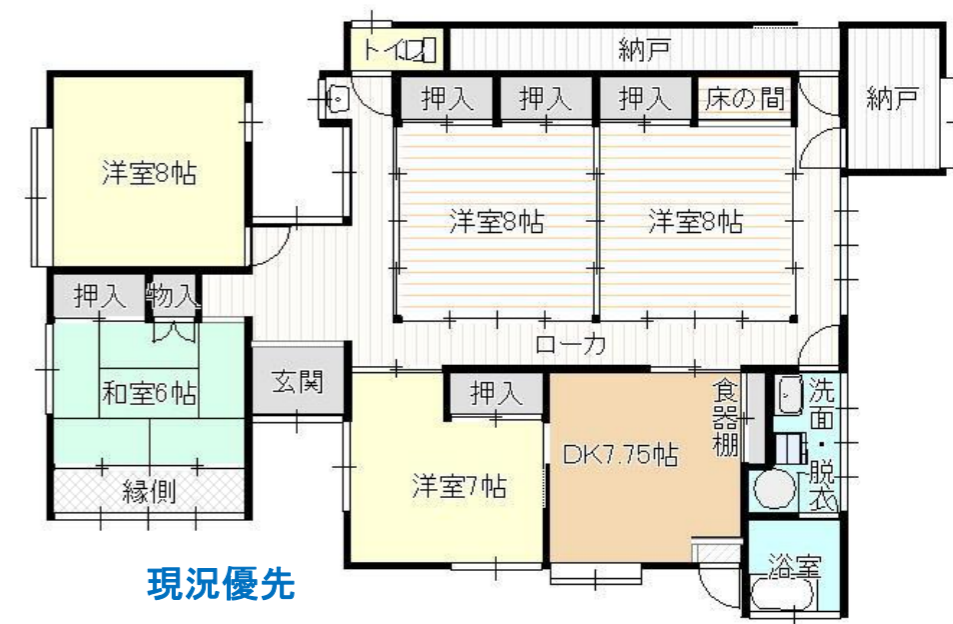
備考	物件番号	CH-02-572	取引態様	仲介
	媒介報酬	330,000円 (消費税込)		
	管理費	●下水道未接続の為、水洗化工事必要 ●内装一部床貼り済み		

[案内図又は写真]



令和四年九月吉日

- 南面道路
- 陽当たり良好
- 小学校・駅  
コンビニ近く



現況優先

CH-02-572

長野県知事免許(6)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447

