



土地付き中古住宅

所在	飯田市羽場町三丁目
交通	JR飯田駅まで1.6km 徒歩20分 箕瀬入口バス停まで1.0km 徒歩13分
その他	丸山小学校まで1.3km 徒歩17分 飯田西中学校まで1.0km 徒歩13分

価格 **1,480** 万円

土地	面積	139.81㎡/ 42.29坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
地	権利	所有権
	接道	北東側の幅員9mの公道に接道
	道路負担	無し

建物	面積	43.87㎡/ 13.27坪
	1階	43.87㎡ 13.27坪
	2階	0.00坪
物	3階	0.00坪
	構造	木造合金メッキ合板葺き平家建て
物	築年月	平成28年6月新築 令和4年8月リフォーム済

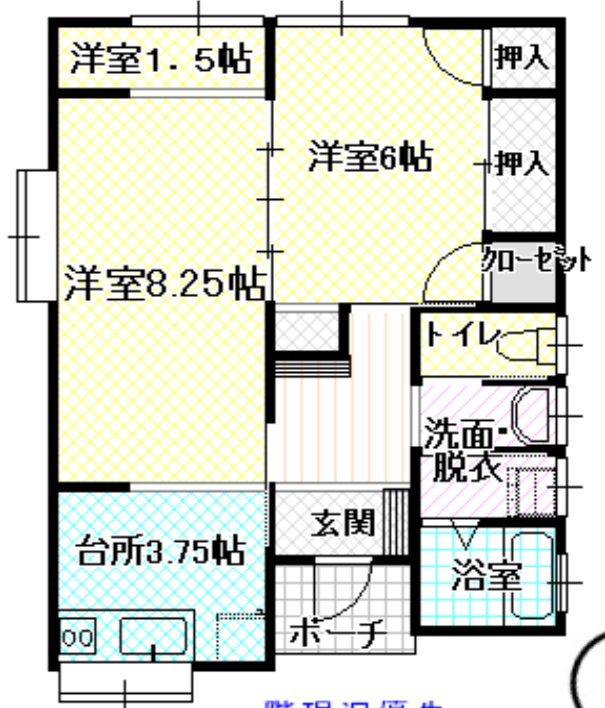
制限・設備	都市計画	第一種中高層	建蔽率 60%	容積率 200%	
	その他制限	飯田市景観条例			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
		電気	中部電力	雑排水	公共下水道
備	ガス	LPガス	雨水	側溝	

備考	物件番号	CH-02-584	取引態様	仲介
	媒介報酬	554,400円 (消費税込)		
	備考	■現況渡し ■内覧可能、事前にご連絡をお願いします。		

[案内図又は写真]



令和五年二月吉日
陽当たり良好
利便性良好
令和4年8月リフォーム



一階現況優先



CH-02-584

長野県知事免許(6)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**