



土地付中古住宅

所在	飯田市山本
交通	JR切石駅 6.0km ニツ山バス停 1.0km 徒歩13分
その他	山本小学校2.4km 徒歩30分 旭ヶ丘中学校2.4km 徒歩30分

価格 **1,275** 消費税込 万円

土地	面積	267.39㎡/ 80.88坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
	権利	所有権
	接道	南4m、東6の公道に接道
	その他	

建物	面積	109.86㎡/ 33.23坪
	1階	80.88㎡ 24.46坪
	2階	28.98㎡ 8.76坪
	3階	0.00坪
構造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
築年月	昭和62年 新築	

制限・設備	都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%	
	その他制限	飯田市条例等			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
		電気	中部電力	雑排水	公共下水道
ガス	LPガス	雨水	側溝		

備考	物件番号	CH-02-594	取引態様	仲介
	媒介報酬	486,750円		
	管理費	※内外装及び水回りリフォーム済み		
		※上水道加入金 99,000円		
※下水道受益者負担金 142,541円				

[案内図又は写真]



令和五年五月吉日

●●● 駐車場3台可能
●●● 眺望良好
●●● 洗面台・鏡
●●● キッチン・流し
●●● トイレ・洗面
●●● 防虫・防湿
●●● ドア・窓
●●● 白アリ
●●● ウォール紙



CH-02-594

長野県知事免許(6)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076 飯田市白山町2丁目6945-1 <http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447

