



土地付中古住宅(事務所)

所在	飯田市 名古熊
交通	JR 飯田駅 1.5km 徒歩 19分
その他	県小学校 1.5km 徒歩 19分 県中学校 1.0km 徒歩 13分

価格 2,300 万円

土地	面積	350.94㎡ / 106.15坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
地	権利	所有権
	接道	南西側幅員6mの公道に接道
	その他	

建物	面積	113.44㎡ / 34.31坪
	1階	53.82㎡ 16.28坪
物	2階	59.62㎡ 18.03坪
	事務所	69.56㎡ 21.04坪
	構造	木造アルミニウム板葺き二階建て
築年月	平成6年9月新築	

制限・設備	都市計画	無指定	建坪率	60%	容積率	100%
	その他制限	飯田市景観条例 土砂災害防止法				
設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道		
	電気	中部電力	雑排水	公共下水道		
	ガス	LPガス	雨水	側溝		

備考	物件番号	CH-02-599	取引態様	仲介
	媒介報酬	825,000円 (消費税込)		
	管理費	※上記建物の他に事務所69.56㎡があります。 ※居住中の為、内見ご希望の場合事前連絡を		

[案内図又は写真]

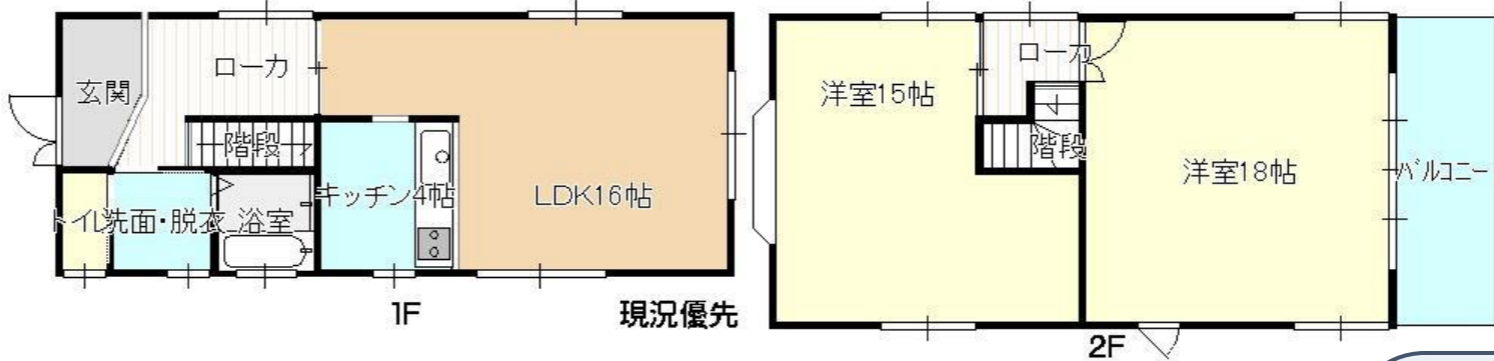


日当たり良好



物件

【住宅】



【事務所】



- 陽当たり良好
 - アップルロードへのアクセス良好♪
 - 駐車スペース4台可能
 - 事務所及び住宅として利用されていた建物です。
- CH-02-599

長野県知事免許(6)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**