



土地付中古住宅

所在	飯田市大休
交通	多摩川精機バス停0.4km 徒歩5分 JR切石駅2.2km 徒歩28分
その他	丸山小学校 1.9km 徒歩24分 飯田西中学校 1.2km 徒歩15分

価格 **580 万円**

土地	面積	364.18㎡/ 110.16坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
地	権利	所有権
	接道	北面幅員4.9mの位置指定道路に接道
	その他	私道負担面積 46㎡は持分2分の1 161㎡は持分6分の1

建物	面積	100.97㎡/ 30.54坪
	1階	76.18㎡ 23.04坪
物	2階	20.70㎡ 6.26坪
		0.00坪
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺二階建	
築年月	平成12年1月18日新築	

制限・設備	都市計画	無指定	建坪率	60%	容積率	100%
	その他制限	飯田市景観条例 文化財保護法				
設備	飲用水	公営水道	汚水	合併浄化槽		
	電気	中部電力	雑排水	合併浄化槽		
	ガス	プロパン	雨水	側溝		

備考	物件番号	CH-02-629	取引態様	仲介
	媒介報酬	330,000円 (消費税込)		
備考	■現状渡し (家具・家財等は撤去売主負担)			
	■告知事項有り			

[案内図又は写真]



- 陽当たり良好♪
眺望良好
- ウッドデッキあります
- 駐車スペース4台可能
カーポート1台含む



CH-02-629

長野県知事免許(7)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**

