



土地付中古併用住宅

所在	飯田市千代
交通	JR千代駅より6.0km 徒歩75分
その他	千代小学校 0.8km 徒歩10分 竜東中学校 4.2km 徒歩53分

価格 **480 万円**

土地	面積	1,536.97㎡ / 464.93坪
	地目	宅地・畑・山林他 (現況 宅地・山林・雑種地)
	権利	所有権
	接道	南東側幅員2m公道に接道
	その他	

建物	面積	208.25㎡ / 62.99坪
	1階	119.00㎡ 35.99坪
	2階	89.25㎡ 26.99坪
	※付属建物倉庫33.04㎡及び物置23.14㎡があります	
構造	木造板葺2階建	
築年月	大正7年新築 平成27年リフォーム	

制限・設備	都市計画	区域外	建坪率	容積率	
	その他制限	飯田市景観条例 文化財保護法 土砂災害防止法			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
		電気	中部電力	雑排水	公共下水道
		ガス	プロパン	雨水 側溝	

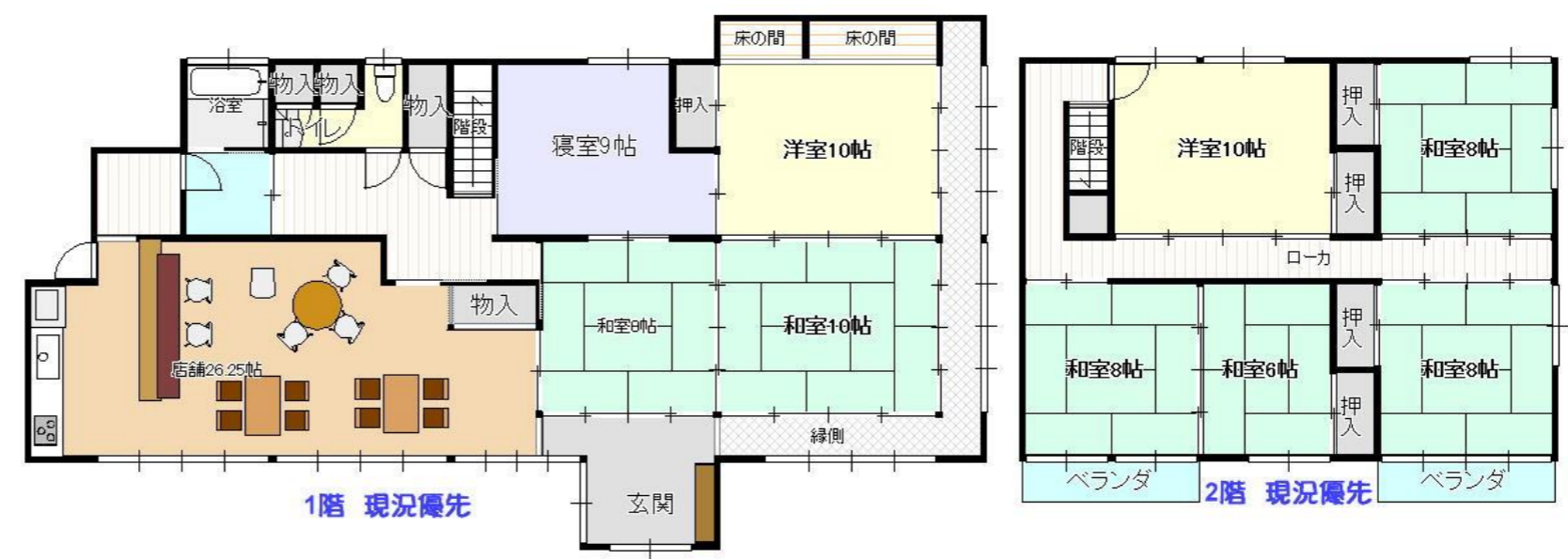
備考	物件番号	CH-02-631	取引態様	仲介
	媒介報酬	330,000円 (消費税込)		
	備考	■現状渡し ■カフェ営業していました。~R6.10迄 ■居抜き利用 (要相談)		

[案内図又は写真]



里山風情のある古民家

- 陽当たり良好・眺望良好
- 築100年の古民家
家屋の一部が店舗として利用されています
- 電気・上下水道引込済
- 駐車スペース25台可能



CH-02-631

長野県知事免許(7)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**







