



土地付中古別荘

所在	下伊那郡売木村 (売木村 南景水苑別荘地)
交通	R418号線売木信号より1.8km
その他	売木村小中学校より2.0km こまどりの湯まで2.6km 車で9分

価格

380 万円

土地

面積	149.68㎡/ 45.27坪
地目	宅地 (現況 宅地)
権利	所有権
接道	幅員2mの私道
その他	共有道路・駐車スペース 1799㎡持分1648分の52

建物

面積	34.54㎡/ 10.44坪
1階	34.54㎡ 10.44坪
2階	0.00坪
※名寄帳に基づく面積です実際はロフト部分が含まれます	
構造	木造2階建て
築年月	平成10年新築

制限・設備

都市計画	区域外	建蔽率	容積率
その他制限			
設備	飲用水	私営(組合)	汚水
	電気	中部電力	雑排水
	ガス	LPガス	雨水
			汲み取り(トイレ軽水洗)
			雑排槽
			浸透

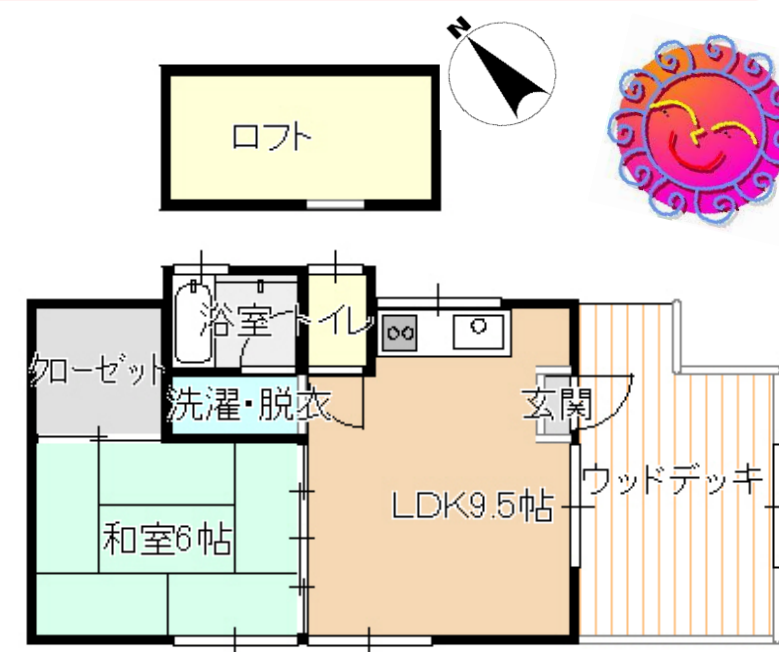
備考

物件番号	CH-02-639	取引態様	仲介
媒介報酬	330,000円 (消費税込)		
管理費	30,000円/年(私道負担含む)		
CATV	500円/月 (引込費別途)		
光引込可能	(引込費別途)		

[案内図又は写真]



- 標高900m、緑豊かな避暑地にある森林に囲まれた別荘地
- 陽当たり良好
- 車で5分程に温泉施設があります。



CH-02-639

長野県知事免許(7)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



株式会社

〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1

フリーコール 0120-997-447

