



土地付中古住宅

所在	下伊那郡豊丘村大字神稲
交通	JR市田駅 2.8km 徒歩35分
その他	豊丘南小学校 1.6km 徒歩20分 豊丘中学校 1.3km 徒歩17分

価格 **80 万円**

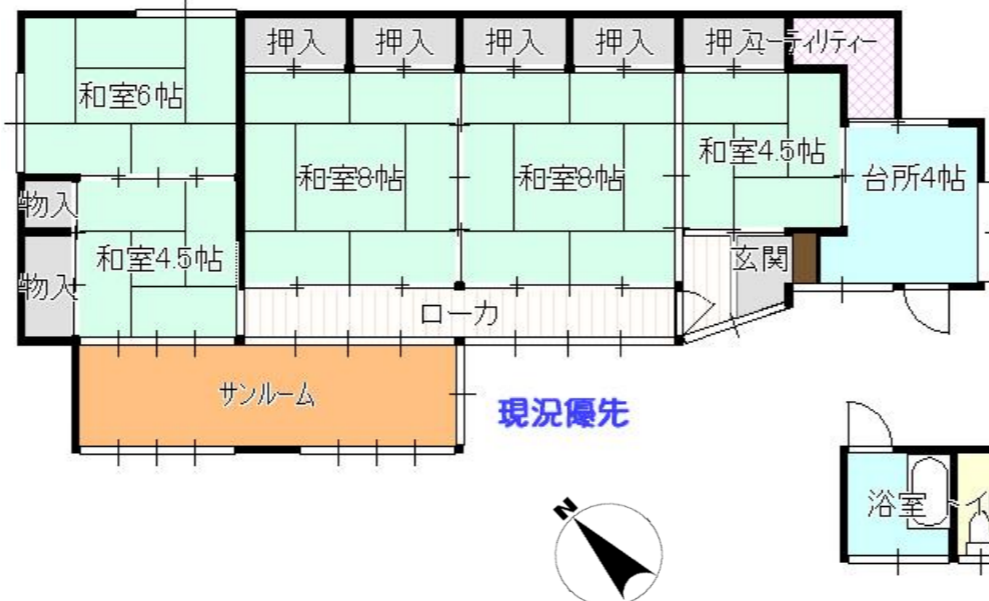
土地	面積	5,680.03㎡ / 1,718.20坪
	地目	宅地・畑・田 (現況 宅地・畑・田)
地	権利	所有権
	接道	南東側公道に接道
	その他	上記面積には田2321㎡・畑3155㎡があります

建物	面積	81.18㎡ / 24.55坪
	1F	81.18㎡ 24.55坪
物	2F	0.00坪
	付属建物	4.25㎡ 1.28坪
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建て
築年月	昭和20年9月新築 昭和50年8月増築	

制限	都市計画	区域外	建坪率	容積率
	その他制限	土砂災害防止法 農地法		
設備	飲用水	公営水道	汚水	合併浄化槽
	電気	中部電力	雑排水	合併浄化槽
	ガス	LPガス	雨水	浸透式

備考	物件番号	CH-02-640	取引態様	仲介
	媒介報酬	330,000円 (消費税込)		
備考	管理費	現状での引渡しとし、境界測量は行いません。 購入者は農業従事者であること、若しくは農業従事者となる必要があります 畑については、傾斜地の柿畑 田については、休耕の為耕作の為整備が必要		

[案内図又は写真]



- 隣接農地(畑)付 農家住宅
- 柿・梅畑・田(休耕) 全て売買対象
- 農地法3条の許可が必要です。



CH-02-640

長野県知事免許(7)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076 飯田市白山町2丁目6945-1 <http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447

