



新築分譲住宅

所在	飯田市松尾城
交通	JR伊那八幡駅 900m 徒歩12分 JR毛賀駅 950m 徒歩12分
その他	松尾小学校 400m 徒歩5分 緑が丘中学校 700m 徒歩9分

価格 **3,680 万円**

土地	面積	300.85㎡ / 91.00坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
地	権利	所有権
	接道	南側・東幅員4mの位置指定道路
	その他	道路負担あり

建物	面積	115.92㎡ / 35.06坪
	1F	62.93㎡ 19.03坪
	2F	52.99㎡ 16.02坪
		0.00坪
物	構造	木造瓦葺2階建て
	築年月	令和7年2月末完成予定

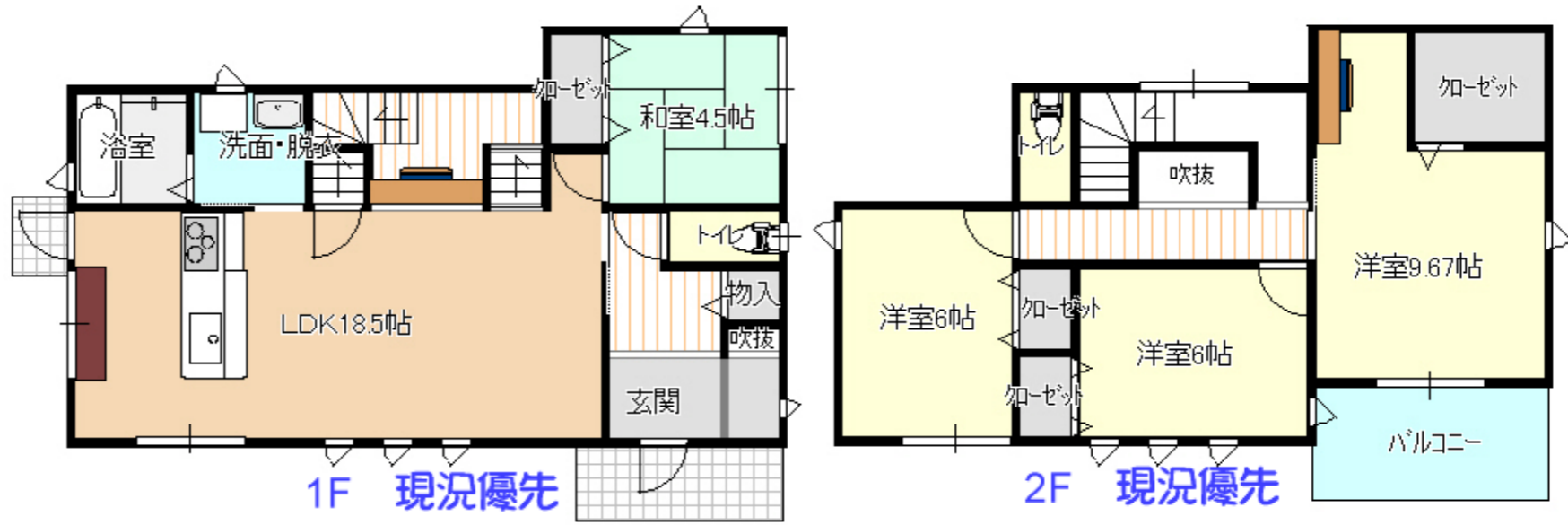
制限・設備	都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%
	その他制限	飯田市景観条例		
設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
	電気	中部電力	雑排水	公共下水道
	ガス	LPガス	雨水	側溝

備考	物件番号	CH-02-645	取引態様	仲介
	媒介報酬	1,280,400円 (消費税込)		
		令和7年2月末完成予定		
	管理費			

[案内図又は写真]



- 令和七年二月吉日
- ハイグレードな新築分譲住宅
- 外気温の影響を受けにくく、一年を通じて心地よい住環境
- 充実の設備仕様
- キッチンは大形のペニンシュラキッチンカッポード 食洗機付き
- ユニットバスには浴室暖房乾燥機付き
- 各部屋収納に加え、基礎内収納、シューズクローク完備
- LDKは温水式の床暖房で、足下からぽかぽかです
- 駐車スペース3台分あり



CH-02-645

長野県知事免許(7)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447

写真は現地と同等仕様の他物件の写真です

