



# 土地付き中古住宅

所在	下伊那郡松川町大島
交通	JR上片桐駅1.1km 徒歩14分
その他	松川北小学校 1.0km 徒歩13分 松川中学校 2.3km 徒歩29分

価格 **1,300 万円**

土地	面積	274.31㎡/ 82.97坪	
	地目	宅地 (現況 宅地)	
地	権利	所有権	
	接道	南西側幅員9mの公道に接道	
	その他		

建物	面積	108.20㎡/ 32.73坪	
		1F	53.55㎡ 16.19坪
物		2F	54.65㎡ 16.53坪
			0.00坪
	構造	木造瓦葺2階建て	
	築年月	平成16年8月新築	

制限・設備	都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%
	その他制限	長野県景観条例		
設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
	電気	中部電力	雑排水	公共下水道
	ガス	LPガス	雨水	側溝

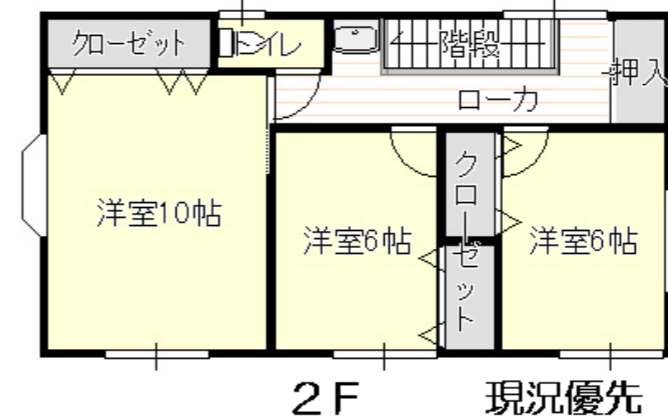
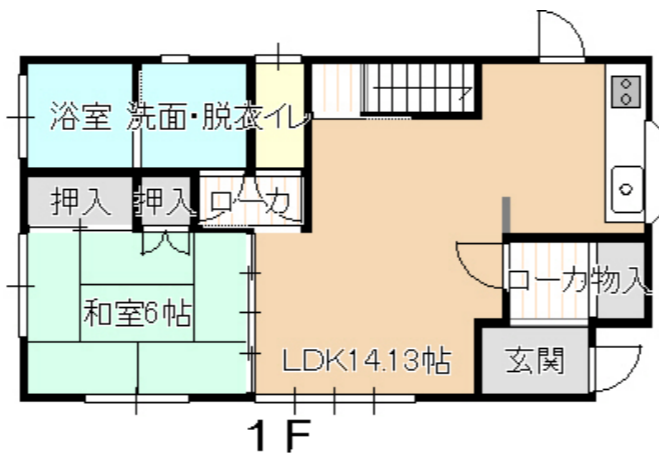
備考	物件番号	CH-02-646	取引態様	仲介
	媒介報酬	495,000円 (消費税込)		
	管理費			

[案内図又は写真]



令和七年二月吉日

フルーツラインから80m程度入った住宅分譲地の南角に在る中古住宅物件です。陽当たり・眺望も良く、敷地内に家庭菜園が出来るスペースも有ります。



CH-02-646

長野県知事免許(7)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076 飯田市白山町2丁目6945-1 <http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447

