



土地付中古住宅

所在	下伊那郡阿南町新野
交通	バス停大村辻より160m 徒歩2分
その他	新野小学校まで1.2km 徒歩15分 阿南第二中学校まで1.2km 徒歩15分

価格 **450 万円**

土地	面積	1,185.43㎡/ 358.59坪
	地目	宅地 (現況 宅地 畑)
地	権利	所有権
	接道	西側町道に接道
	その他	

建物	面積	135.92㎡/ 41.11坪
	1階	111.08㎡ 33.60坪
物	2階	24.84㎡ 7.51坪
	構造	木造瓦葺き二階建て
築年月	昭和43年新築 一部リフォーム	

制限・設備	都市計画	区域外	建坪率	容積率
	その他制限	長野県景観条例 土砂災害防止法		
設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
	電気	中部電力	雑排水	公共下水道
	ガス	プロパン	雨水	側溝

備考	物件番号	CH-02-667	取引態様	仲介
	媒介報酬	330,000円		
備考				

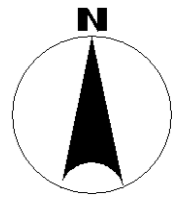
[案内図又は写真]



日当たり良好



- 令和八年五月吉日
- 陽当たり良好
- 水回りリフォーム済みです
- 家庭菜園可能
- 駐車スペース4台可能
- 空き家バンク登録物件です
- 空き家利用促進事業補助金対象



CH-02-667

長野県知事免許(7)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076 飯田市白山町2丁目6945-1 <http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447

