



売地

飯田市

所在	飯田市川路
交通	JR天竜峡80m 徒歩1分
学区	川路小学校1.5km 徒歩19分 竜峡中学校0.9km 徒歩12分

価格

330 35,510円/坪 万円

面積	307.26㎡/ 92.94坪		
地目	宅地・畑 (要農転) (現況 原野)		
権利	所有権		
接道	南側幅員2.2mの公道に接道(セットバック要)		
私道負担	なし		
都市計画	無指定	建坪率 70%	容積率 300%
その他制限	天竜峡特別形態制限区域		
設備	飲用水	公営水道	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	LPガス	雨水 浸透式
施設費用	上水道加入金 13mm 77,000円		
	下水道受益者負担金 360,000円		
物件番号	UR-02-398	取引態様	媒介
媒介報酬	167,200円 税込		
備考	※建築条件なし		
	※現況渡し		

[案内図又は写真]



日当たり良好



- 陽当たり良好
- 建築条件なし
- 天竜峡駅徒歩1分



長野県知事免許(6)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**