



売地 飯田市松尾

所在	飯田市松尾上溝
交通	JR下山村駅・伊那八幡駅 より1.4km 徒歩18分
学区	松尾小学校 1.3km 徒歩17分 緑ヶ丘中学校 2.5km 徒歩32分

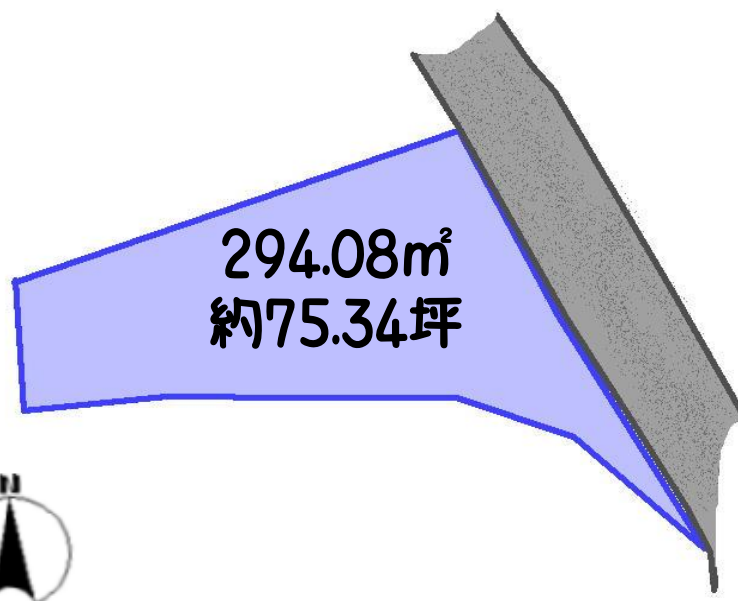
価格

520 69,000円/坪
万円

土地

面 積	249.08㎡/ 75.34坪			
地 目	宅地・畑 （現況 雑種地 ）			
権 利	所有権			
接 道	北東側幅員約5mの公道に接道			
私 道 負担	無し			
都 市 計画	準工業 建坪率 60% 容積率 200%			
そ の 他 制限	飯田市景観条例 農地法 河川法 浸水想定区域5.0m未満			
設 備	飲 用 水	公営水道	汚 水	公共下水道
	電 気	中部電力	雑 排 水	公共下水道
	ガ ス	L P ガ ス	雨 水	側溝
施 設 等 用 費	下水道受益者負担金 520円/㎡			
物 件 番号	UR-02-434		取 引 態 様	媒介
媒 介 報酬	330,000円 税込			
備 考	※古家がありますが解体前提のお引き渡しとなります。			

[案内図又は写真]



UR-02-434



長野県知事免許(7)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員

株式会社

〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

0120-997-447