



飯田市 川路

所在	川路 ファミリータウン旭④
交通	JR飯田線 川路駅0.4km 徒歩5分
学区	川路小学校 0.8km 徒歩10分 竜峡中学校約1.5km 徒歩19分

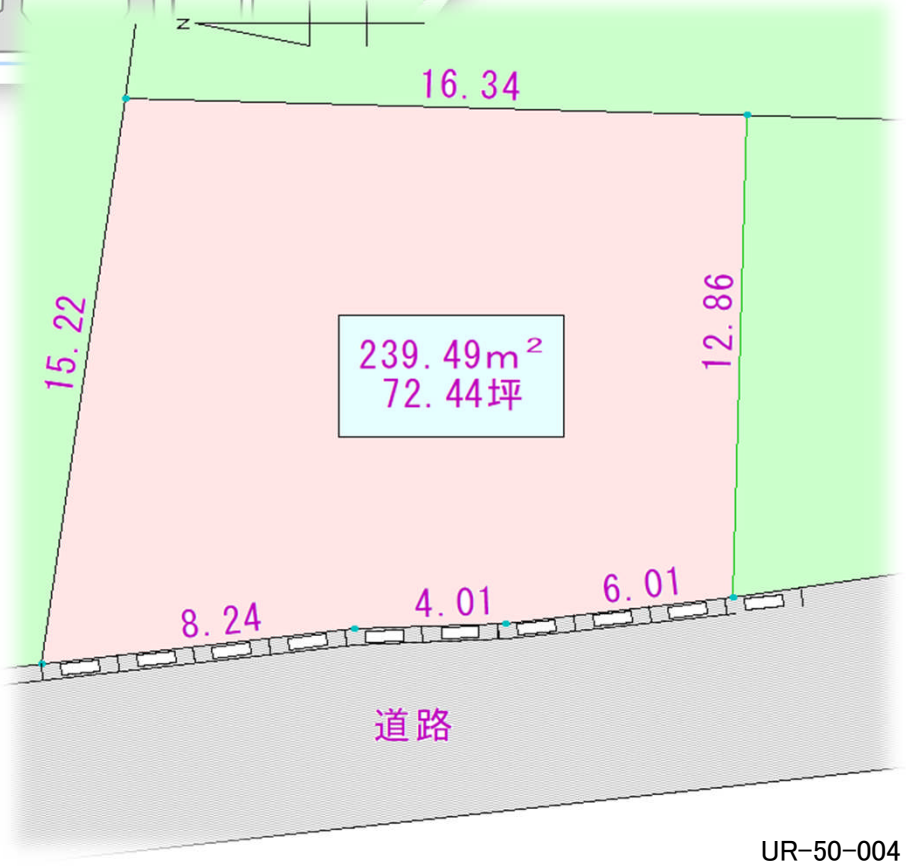
価格 **530** 73,160円/坪
万円

面積	239.49m ² / 72.44坪		
地目	雑種地 (現況 雑種地)		
権利	所有権		
接道	西側4.2m 飯田市道		
道負担	無し		
都市計画	無指定 建坪率 60% 容積率 100%		
その他制限	飯田市土地利用調整条例・立地適正化計画 文化財保護法		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金 77,000円		
	下水道受益者負担金 360,000円 (住宅)		
物件番号	UR-50-004	取引態様	仲介
媒介報酬	仲介手数料 240,900円		
備考	※川路憲章による地域協力有り		
	※造成済 現況渡し		



日当たり良好

- 陽当たり良好!
- 利便性良好な立地です
- 建築条件有りません
- 下水道引込済



UR-50-004

長野県知事免許(1)5742号
長野県知事免許(7)4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会員

仲介 REAL PARTNER 誠実・丁寧・迅速! 無料相談・査定
南信州不動産 合同会社 **090-7210-4740**

売主 株式会社 **エヌエス** **0120-997-447**
<http://www.shinoda-estate.com>